

PÄÄTÖS

Nro 47/2021

Dnro ISAVI/8686/2020

Julkaisupäivä
7.5.2021

ASIA

Venelaiturin rakentaminen Hiltulanlahden venesatamaan, Kuopio

HAKIJA

Kuopion kaupunki

ITÄ-SUOMEN ALUEHALLINTOVIRASTO, YMPÄRISTÖLUPAVASTUUALUE

puh. 029 501 6800

www.avi.fi/ita

kirjaamo.ita@avi.fi

Mikkelin päätoimipaikka

Raatihuoneenkatu 5, 6. krs

50100 Mikkelä

Joensuun toimipaikka

Torikatu 36

80100 Joensuu

Kuopion toimipaikka

Piispankatu 1

70100 Kuopio

Postiosoite:

PL 2, 13035 AVI

SISÄLLYS

ASIA	1
HAKIJA	1
HAKEMUKSEN VIREILLETULO	3
LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA	3
HANKKEEN SIJAINTI	3
KAAVOITUSTILANNE JA SUOJELUALUEET	3
LUPAHAKEMUKSEN SISÄLTÖ	3
Hankkeen tarkoitus ja yleiskuvaus	3
Vesistötiedot	4
Vesi- ja ranta-alueiden käyttö.....	4
Suoritettavat toimenpiteet ja tehtävät rakenteet.....	5
Kiinteistötiedot.....	6
Hanketta koskevat sopimukset ja suostumukset	6
Hanketta varten tarvittavat alueet.....	6
Hankkeen vaikutukset	6
Toimenpiteet menetysten ehkäisemiseksi tai vähentämiseksi ja arvio vahingoista.....	7
Hankkeen hyödyt ja menetykset.....	7
Hyödyt	7
Menetykset	7
Tarkkailu	7
HAKEMUKSESTA TIEDOTTAMINEN	7
LAUSUNNOT	8
MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET	8
HAKIJAN SELITYS	9
ALUEHALLINTOVIRASTON RATKAISU	9
Luparatkaisu	9
Lupamääräykset.....	9
Perustelut	10
Luvan myöntämisen edellytykset	10
Sovelletut säännökset	12
Lausuntoihin vastaaminen	12
KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN	12
PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN	12
Päätös.....	12
Päätöksestä tiedottaminen.....	12
MUUTOKSENHAKU	13
Liite	13
ASIAN KÄSITTELIJÄT	13

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Kuopion kaupunki on 19.11.2020 Itä-Suomen aluehallintovirastossa vireille panemassaan ja 12.1.2021 täydentämässään hakemuksessa pyytänyt lupaa venelaiturin rakentamiseen vesistöön Kuopion kaupungissa.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Vesilain 3 luvun 2 §:n 1 momentin 3) kohta ja 1 luvun 7 §:n 1 momentti

HANKKEEN SIJAINTI

Hankealueena oleva Hiltulanlahti sijaitsee Kuopion kaupunkialueen eteläosassa, Etelä-Kallavedellä. Se on noin 4,5 km pitkä ja kapea lahti, jonka ympäristössä on haja-asutusta, kaavoitettua asuinalueita, peltoa ja metsää.

KAAVOITUSTILANNE JA SUOJELUALUEET

Laituri sijoittuu Hiltulanlahden osayleiskaavassa venesatama-alueelle (LV) ja vesialueelle (W).

Hankealueella on voimassa vuonna 2015 vahvistettu asemakaava (ak0761). Laituri sijoittuu asemakaavassa osoitetulle venesatama-alueelle (LV) sekä vesistön puolella lv -alueelle. Kaavamääräyksen mukaan lv on alueen osa, jolle saa rakentaa laitureita ja muita veneiden säilytykseen tarvittavia rakenteita ja laitteita. Laiturin uloin osa sijoittuu 12 metrin matkalla vesialueelle (W-5), jolle saa sijoittaa laivaväylän ja rakentaa laiva- ja venelaitureita siten, että ne eivät häiritse laivaväylää.

Hiltulanlahden länsirannalla on Keinälänniemen luonnonsuojelualue ja itärannalla Vanuvuoren luonnonsuojelualue. Etäisyys hankealueelta Keinälänniemen luonnonsuojelualueelle on noin 1 200 metriä ja Vanuvuoren luonnonsuojelualueelle noin 250 metriä.

LUPAHAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Hankkeen tarkoitus ja yleiskuvaus

Hiltulanlahteen on tarkoituksena rakentaa uusi pienvenesatama. Satama rakennetaan pääosin asemakaavassa osoitetulle satama-alueelle, mutta suunniteltu laituri ulottuu hieman kaavassa osoitetun satama-alueen ulkopuolelle. Pienvenesatamaan sijoittuu kelluva laituri, jolle haetaan vesilain mukaista lupaa.

Laituri on suunniteltu toteutettavaksi noin 38 metriä pitkänä, aisapaikkaisena ja kelluvana putkiponttoonilaiturina. Laituriin tulee yhteensä 24 venepaikkaa. Laituri ulottuu noin 12 metrin matkalta asemakaavassa esitetyn satama-alueen ulkopuolelle, Hiltulanlahden osakaskunnan omistamalle vesialueelle.

Vesistötiedot

Hiltulanlahti kuuluu valtakunnallisen vesistöaluejaotuksen mukaan Vuoksen (04) päävesistöön ja siellä Kallaveden alueen vesistöalueeseen (04.272). Hiltulanlahden kalasto koostuu tavanomaisesta järvikalastosta.

Hiltulanlahden vedenkorkeudet noudattavat Kallaveden vedenkorkeuksia. Kallaveden keskivedenkorkeustaso MW on N2000 +82,08 metriä. Kallavesi on vesiliikennettä ja virkistyskäyttöä varten säännöstelty järvi. Säännöstelyluvan mukainen säännöstelyväli on 1,10 metriä ja keskimääräinen vedenkorkeuden vaihtelu Kuopion Itkonniemen asteikon mukaan 0,83 metriä. Ylin vedenkorkeus on tarkkailuaikana ollut N2000 +82,95 metriä ja alin N2000 +81,52 metriä.

Hiltulanlahden vedenlaatua tarkkaillaan Heinjoen alueen (kaatopaikka, ylijäämämaiden vastaanotto, tuhkavalli, ampuma- ja moottoriurheilukeskus) ympäristötarkkailuohjelmassa. Tarkkailutuloksista voi havaita Hiltulanlahden veden korkeat sähkönjohtavuus-, kloridi- ja sulfaattipitoisuudet. Ravinnepitoisuudet viittaavat rehevään vedenlaatuun ja myös humuspitoisuus on korkealla tasolla. Kuopion kaupunki on laatinut pienvesien hoito- ja kunnostusohjelman 2014-2018. Ohjelman mukaan Hiltulanlahden pohjoisosan syvänteen veden laatu on ollut tyydyttävä, eteläosassa on ollut huonohapipisuutta ja korkeita ravinnepitoisuuksia.

Hiltulanlahti kuuluu Vuoksen vesistöalueeseen ja vesienhoitoalueeseen. Vuoksen vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelman vuosille 2016-2021 mukaan Hiltulanlahden alueella pintaveden sekä ekologinen että kemiallinen tila on hyvä.

Vesienhoitosuunnitelma vuosille 2022-2027 on vasta kuultavana. Siinä Koiravesi, johon Hiltulanlahti kuuluu, on irrotettu Kallavedestä omaksi vesimuodostumakseen. Sille ei ole tehty vielä luokittelua eikä näin ollen ole asetettu myöskään tarkkoja tilatavoitteita. Tällä hankkeella ei arvioida olevan vaikutusta tilatavoitteiden saavuttamiseen.

Vesi- ja ranta-alueiden käyttö

Hiltulanlahden pohjukkaan kulkee veneväylä, jonka syväys on 1,5 metriä. Vesistöllä on merkitystä virkistyskäytössä ja tyypillisiä virkistyskäyttömuotoja ovat veneily ja kalastus.

Hiltulanlahden rannoille sijoittuu pysyvää ja vapaa-ajan asutusta, joille vesialueella on maisemallista merkitystä.

Suoritettavat toimenpiteet ja tehtävät rakenteet

Hankkeen korkeusjärjestelmä on N2000 ja koordinaattijärjestelmä ETRS-GK27.

Asennettava laituri on noin 38 m pitkä kelluvana putkiponttoonilaituri. Laituriin tulee yhteensä 24 aisallista venepaikkaa. Laituri rakennetaan kelluvista muoviputkiponttoonielementeistä. Laituri ankkuroidaan teräsbetoniankkureilla (vähintään 10 kpl) vesistöön. Laiturin kulkusilta kiinnitetään rantapenkereeseen asennettavaan betoniseen maatukeen. Maatuki asennetaan louhetäytön päälle ja se asemoidaan Kallaveden ylivedenkorkeuden (HW) N2000 +82,97 yläpuolelle. Laiturin tekniset tiedot ovat seuraavat:

- Muoviputkiponttoonielementtien pituus noin 12,50 metriä.
- Kokonaispituus 37,5 metriä ja leveys 2,35 – 2,45 metriä.
- Rakennekorkeus noin 0,75 metriä.
- Puuosat höylättyä kestopuuta.
- Teräsosat kuumasinkittyjä.
- Putkiponttoonien materiaali PEHD.
- Ponttoonit jäänpaineen kestäviä (laituria ei siirretä talveksi).
- Rakenne teräksisestä poikkirungosta, johon kiinnittyy pitkilläin olevat ponttoonit ja puurunko.
- Teräsbetoniankkureiden paino vähintään 1 000 kilogrammaa, ankkuroinnin mitoitus tarkistetaan niin, että laituri pysyy paikallaan.
- Venepaikat rannasta lukien:
 - Vasen puoli: 12 aisapaikkaa, aisapituus 6,0-6,5 metriä ja paikkaleveys 3,0 metriä.
 - Oikea puoli: 12 aisapaikkaa, aisapituus 6,0-6,5 metriä ja paikkaleveys 3,0 metriä.
 - Aisojen päädyissä ilmatäytteiset PEHD-ponttoonit

Laiturin ja rannan välisen kulkusillan tekniset tiedot ovat seuraavat:

- Leveys vähintään 1,5 metriä ja pituus noin 7,0 metriä
- Teräsrakenteinen runko ja kansi kuten laiturissa
- Laiturin puoleiseen päätyyn pyörät
- Rannan puoleiseen päätyyn betoninen maatuki sekä kulkusillan kiinnittämiseksi siihen sopiva teräksinen kiinnityselementti, jossa kiinnityspisteet rantaketjulle

Laiturin varusteet:

- Teräsrakenteinen laituriportti, jonka leveys vähintään 3,5 metriä ja korkeus 2,2 metriä. Portti verhoillaan teräsverkolla ja siinä on lukittava ovi.
- Pelastusvälineteline sisältäen pelastustikkaat, pelastusrenkaan, pelastushaaran ja heittoliinan.
- Alumiiniset turvatikkaat 4 kpl
- Suojaputkivaraos (110 mm PEHD), joka asennetaan laiturin pituudelta laiturielementtien keskelle.

Asennustyötä varten rakennetaan ennakkoon alueen kulkuväylät ja satama-alue sekä asennetaan maatuki.

Kiinteistötiedot

Hankealue sijaitsee kiinteistöillä 297-036-9906-1 (ranta-alue), 297-036-9909-1 (vesialue) ja 297-876-0044-1 (vesialue). Kiinteistöt 2-036-9906-1 ja 297-036-9909-1 ovat hakijan omistuksessa ja kiinteistö 297-876-0044-1 Hiltulanlahden osakaskunnan omistuksessa.

Hanketta koskevat sopimukset ja suostumukset

Hakemukseen on liitetty sopimus laiturin sijoittumisesta yhteiselle vesialueelle sekä rantakiinteistöjen omistajien suostumukset hankkeen vaikutusalueelta.

Hanketta varten tarvittavat alueet

Hakija omistaa laiturin ranta-alueet ja osan vesialueesta. Laiturin uloin osuus (12 metriä) sijoittuu yhteiselle vesialueelle, johon tarvitaan pysyvä käyttöoikeus. Käyttöoikeusalueen pinta-ala on noin 185 neliömetriä. Hakijalla on riittävä osuus yhteisestä vesialueesta pysyvän käyttöoikeuden myöntämiseksi.

Hankkeen vaikutukset

Laituri on kelluva putkiponttonilaituri, eikä sen asentamisella tai käyttämisellä katsota olevan vaikutuksia veden laatuun, lukuun ottamatta mahdollista paikallista pientä samentumista betoniankkureiden asentamisen yhteydessä.

Hankkeella ei katsota olevan vaikutusta alueen kalastoon. Työn suorittaminen ei tule vaikuttamaan kalojen kutumahdollisuuksiin ja elinolosuhteisiin.

Hanke muuttaa vesiympäristöä maisemallisesti. Suunniteltu laituri ulottuu noin 50 metrin päähän nykyisestä rantaviivasta. Suunnittelualueen läheisille rantakiinteistöille avautuva maisema muuttuu nykyisestä.

Hankkeen työaikaiset hättäväikutukset ovat lyhytaikaisia kuten mahdollista pientä veden samentumista ja melu- sekä esteettistä hättää. Hanke ei muuta järven vedenkorkeuksia tai hydrologisia ominaisuuksia eikä siitä aiheudu ennalta arveltavia haitallisia muutoksia ranta-alueiden nykytilanteeseen verrattuna.

Hanke lisää veneliikennettä alueella. Vaikutuksen virkistyskäyttöön katsotaan olevan positiivinen veneilymahdollisuuksien parantuessa.

Suunnitellun laiturin ja nykyisen veneväylän väliin jää etäisyyttä vähimmillään noin 70 metriä. Hankkeen ei katsota aiheuttavan haittaa nykyiselle vesiliikenteelle.

Toimenpiteet menetysten ehkäisemiseksi tai vähentämiseksi ja arvio vahingoista

Kuopion kaupunki ja Hiltulanlahden osakaskunta ovat sopineet laiturin sijoittamisesta osakaskunnan alueelle. Sopimuksessa on sovittu rakentamisen jälkeen kalaistutuksia osakaskunnan vesialueelle korvaukseksi laiturin sijoittamisesta.

Hankkeen hyödyt ja menetykset

Hyödyt

Hiltulanlahden alueella on tarvetta venesataman rakentamiselle. Alueelle on kaivattu venepaikkoja kaavoituksen edetessä ja alueiden rakentuessa. Alueelle kaavoitettujen asuinalueiden myötä myös satamapalveluja tarvitsevien ihmisten määrä alueella lisääntyy. Sataman toteuttaminen kaavassa esitettyyn paikkaan edellyttää myös laiturin rakentamista. Hankkeen toteutus parantaa veneilymahdollisuuksia alueella ja nostaa alueen ja Kuopion kaupungin palvelutasoa.

Menetykset

Hankkeen rakentamisaikaan esiintyy vesistön tilapäistä samentumista. Hankkeesta ei arvioida aiheutuvan merkittäviä pysyviä haittoja.

Tarkkailu

Hakemus koskee kelluvan ponttonilaiturin asennusta vesistöön. Hakijan käsityksenä on, että työn vaikutus vesistöön on hyvin vähäinen. Tämän vuoksi hakija ei ole esittänyt tehtäväksi tarkkailua.

HAKEMUKSESTA TIEDOTTAMINEN

Hakemuksesta on tiedotettu julkaisemalla kuulutus ja hakemusasiakirjat aluehallintovirastojen verkkosivuilla (<https://ylupa.avi.fi>) 28.1.2021-8.3.2021.

Tieto kuulutuksesta on julkaistu myös Kuopion kaupungin verkkosivuilla.

Hakemuksesta on lisäksi erikseen annettu tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee.

Aluehallintovirasto on pyytänyt hakemuksen johdosta lausunnon Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelta, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kalatalousviranomaiselta, Liikenne- ja viestintävirastolta (Traficom),

Väyläviraston sisävesiväylät -yksiköltä sekä Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta.

LAUSUNNOT

1) **Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue** on todennut, ettei sillä ole huomautettavaa hakemukseen liittyen. Yleisen edun nimissä ELY-keskus kuitenkin edellyttää, että päätöksessä huomioidaan, ettei vesistöä kohtuuttomasti samentavia töitä saa tehdä vesistöjen käytön yleisellä virkistätymiskaudella 1.6.-31.8. välisenä aikana. Lisäksi rakentaminen on tehtävä siten, että vesiliikenteelle tai vesistön muulle käytölle ei aiheudu tarpeetonta haittaa. Mahdollisista kaivutöistä syntyvät vesistön samentumista aiheuttavat hienojakoiset maa-ainekset tulee läjittää ja maisemoida maalle siten, etteivät ne pääse valumaan takaisin vesistöön tulvan, aallokon tai sateen seurauksena. Rantapenkereelle ja vesialueelle läjitettäessä on huolehdittava alueen asianmukaisesta eroosiosuojauksesta. Työalueet on työn päätyttyä saatettava ympäristöön sopivaan kuntoon. Töiden aloittamisesta ja valmistumisesta tulee tehdä asianmukaiset ilmoitukset Pohjois-Savon ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueelle sekä Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

2) **Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kalatalousviranomainen** on todennut, että ei katso lausunnon antamista tarpeelliseksi.

3) **Liikenne- ja viestintävirasto (Traficom)** on todennut, että suunnitellun hankealueen edustalla kulkee Väyläviraston ylläpitämä Hiltulanlahden veneireitti, jonka johdosta toteutettavissa rakenteissa tulee huomioida väylän vesiliikenteestä aiheutuvat aalto- ja virtausvaikutukset. Lisäksi hankkeesta vastaavan tulee ilmoittaa muuttuneista kartoitustiedoista (laituri- ja rantaviivamuutokset) Traficomien verkkosivuilla (Liikenne>Merenkulku>Vesiväylänpito) olevalla vesistörakenteen valmistumisilmoituksella. Ilmoituksen perusteella muuttuneet kartoitustiedot merkitään merikartalle. Valmistumisilmoitus on toimitettava Traficomille joko verkkosivujen kautta, sähköpostitse: kirjaamo@traficom.fi tai postitse. Valmistumisilmoituksessa tulee ilmoittaa Traficomien diaarinumero TRAFICOM /46592/04.04.05.05/2021.

4) **Väyläviraston sisävesiväylät -yksikkö** ei antanut asiasta lausuntoa.

5) **Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen** ilmoitti, ettei sillä ole lausuttavaa asiasta.

MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

HAKIJAN SELITYS

Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunnon johdosta hakija on todennut, että vesistöä kohtuuttomasti samentavia töitä ei tehdä 1.6.-31.8. välisenä aikana ja rakentaminen tehdään siten, että vesiliikenteelle tai vesistön muulle käytölle ei aiheudu tarpeetonta haittaa. Lisäksi mahdolliset kaivutyöstä syntyvät, vesistön samentumista aiheuttavat hienot maa-ainekset käsitellään siten, että ne eivät pääse valumaan takaisin vesistöön tulvan, aallokon tai sateen seurauksena. Läjitystyöissä huolehditaan asianmukaisista eroosiosuojauksista. Työskentelyalueet viimeistellään ja maisemoidaan töiden päättyessä.

Töiden aloittamisesta ja valmistumisesta tehdään asianmukaiset ilmoitukset Pohjois-Savon ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueelle sekä Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Hakija on selityksessään todennut Liikenne- ja viestintävirasto Traficomin lausunnon johdosta, että laiturirakenteissa huomioidaan väylän vesiliikenteestä aiheutuvat aalto- ja virtausvaikutukset. Lisäksi hankkeen valmistuttua luvan hakija tekee Traficomille ilmoituksen muuttuneista kartoitustiedoista.

ALUEHALLINTOVIRASTON RATKAISU

Luparatkaisu

Aluehallintovirasto myöntää Kuopion kaupungille luvan venelaiturin rakentamiseen vesistöön Kuopion kaupungissa hakemuksen mukaisesti hakemukseen liitetyn, 12.11.2020 päivätyn asemapiirustuksen VIH2482 osoittamaan paikkaan.

Aluehallintovirasto myöntää Kuopion kaupungille pysyvän käyttöoikeuden hanketta varten tarvittavaan noin 185 neliömetrin suuruiseen alueeseen Kuopion kaupungin Hiltulanlahden kylän yhteisestä vesialueesta 297-876-44-1.

Hankkeesta ei ennalta arvioiden aiheudu vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä.

Luvan saajan on noudatettava vesilain säännöksiä ja seuraavia määräyksiä.

Lupamääräykset

1. Laituri on rakennettava 12.11.2020 päivätyn piirustuksen VIH2482, mittakaavat 1:200 – 1:10, mukaisesti.

2. Rakennustyöt on tehtävä siten ja sellaisena aikana, että vesialueelle ja sen käytölle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa ja häiriötä. Töitä ei saa tehdä virkistyskäyttöaikaan 1.6.–31.8.
3. Rakennustöiden päätyttyä rakennuspaikat on saatettava asianmukaiseen ja maisemallisesti hyväksyttävään kuntoon.
4. Luvan saajan on huolehdittava laiturin kunnossapidosta asianmukaisesti.
5. Hankkeen toteuttamiseen on ryhdyttävä kolmen (3) vuoden kuluessa ja hanke on toteutettava olennaisilta osin viiden (5) vuoden kuluessa siitä lukien, kun tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi. Muuten lupa ja myönnetty käyttöoikeus raukeavat.
6. Töiden aloittamisesta on etukäteen ilmoitettava kirjallisesti Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle, Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, Traficomille ja tarkoituksenmukaisella tavalla asianomaisille maanomistajille.
7. Hankkeen valmistumisesta on 60 päivän kuluessa ilmoitettava kirjallisesti aluehallintovirastolle, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle, Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Traficomille, Väyläviraston sisävesiväylät -yksikölle. Valmistusilmoitukseen on liitettävä laiturin lopullista sijaintia vesialueella osoittava kartta ja pituusleikkauspiirustus. Paikannustiedot on toimitettava Traficomille sen vaatimassa muodossa.

Perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset

Hankkeen tarkoitus

Hiltulanlahden alueella on tarvetta venesataman rakentamiselle. Alueelle on kaavassa osoitettu paikka venesatamalle. Venesataman toteuttaminen kaavassa esitettyyn paikkaan edellyttää laiturin rakentamista sataman riittävän palvelutason ylläpitämiseksi.

Hanke ei ole alueella voimassa olevan osayleiskaavan eikä asemakaavan vastainen eikä hankaloita kaavan laatimista.

Hankkeesta saatava hyöty

Alueelle on kaivattu venepaikkoja kaavoituksen edetessä ja alueiden rakentuessa. Hankkeen toteutus parantaa veneilymahdollisuuksia alueella ja nostaa alueen ja Kuopion kaupungin asukkailleen tarjoamaa palvelutasoa.

Hankkeesta aiheutuvat menetykset

Hankkeen rakentamisaikaan esiintyy vesistön tilapäistä samentumista, jota voidaan pitää yleiseltä ja yksityiseltä kannalta vähäisenä menetyksenä.

Laiturin rakentaminen vaikuttaa vesimaisemaan. Vesimaiseman muuttumista voidaan pitää yksityisenä menetyksenä alueella jo olevan vapaa-ajan ja pysyvän asutuksen näkökulmasta.

Käyttöoikeuksien myöntäminen

Kuopion kaupungilla on oikeus Hiltulanlahden osakaskunnan omistamaan vesialueeseen 297-876-44-1. Kyseinen hakijan osuuden suuruus on 0,417137/1,000000. Yhteisen vesialueen kokonaispinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaan 269,5 hehtaaria eli 2 695 000 neliömetriä. Hakijan osuus yhteisestä vesialueesta 0,417137/1,0000 vastaa 1 124 184 neliömetriä. Laituria ja sen käyttöä varten tarvittava pysyvä käyttöoikeus noin 185 neliömetrin suuruiseen osaan kiinteistöön 297-876-44-1 kuuluvasta vesialueesta voidaan myöntää vesilain 2 luvun 13 §:n 2 momentin nojalla.

Käyttöoikeus on myönnetty korvauksetta, koska hakija on sopinut käyttöoikeuden erikseen korvaamisesta yhteisen vesialueen omistajan kanssa.

Natura, luonnonarvot ja vesienhoitosuunnitelma

Hankkeen toteuttamisella ei ole vaikutuksia Natura 2000 -verkostoon kuuluvien alueiden luonnonarvoihin. Hanke ei merkittävästi heikennä alueen luonnonarvoja.

Vuoksen vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelman vuoteen 2021 mukaan hankealueen ekologinen tila on luokiteltu hyväksi. Hanke ei vaaranna Vuoksen vesienhoitosuunnitelman tavoitteiden saavuttamista.

Etuvertailu

Luvan hakijana toimii julkinen taho, joten hanketta voidaan pitää yleisen edun kannalta merkittävänä ja yleishyödyllisenä. Hankkeesta yleisille eduille saatava hyöty on huomattava verrattuna siitä yleisille tai yksityisille eduille koituviin menetyksiin. Hakija omistaa laiturin sijaintipaikan ranta-alueet ja hakijalla on riittävä osuus yhteiseen vesialueeseen käyttöoikeuden myöntämiseksi laiturille ja sen käytölle. Edellä esitetyn perusteella luvan myöntämisen edellytykset ovat olemassa.

Lupamääräykset

Luvassa on annettu tavanomaiset rakentamista koskevat lupamääräykset, joilla varmistetaan rakennustyön haitattomuus. Lupamääräyksiin on rajoitettu rakennusajankohtaa, jotta hankkeesta aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa vesistön yleiselle virkistyskäytölle.

Hanke on katsottu vedenlaadun vaikutuksiltaan erittäin vähäiseksi, joten hankkeen tarkkailusta ei ole annettu määräystä.

Sovelletut säännökset

Vesilain 2 luvun 13 §, 3 luvun 4 §:n 1 momentin 2) kohta, 5 §, 6 §:n 2 momentti, 7 §, 8 §, 10 §, 11 § ja 18 §

Lausuntoihin vastaaminen

Aluehallintovirasto ottaa **Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen ja Traficomin vaatimukset** huomioon lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu on 3 820 euroa.

Lasku lähetetään erikseen Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

Käsittelymaksu määräytyy aluehallintovirastojen maksuista vuosille 2019 ja 2020 annetun valtioneuvoston asetuksen (1244/2018) ja sen liitteenä olevan maksutaulukon mukaisesti. Maksutaulukon mukaan vähintään 20 venepaikan laituria koskevan hakemuksen käsittelystä perittävän maksun suuruus on 3 820 euroa.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Kuopion kaupunki
 Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen
 Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue
 Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, kalatalousviranomainen
 Traficom
 Väylävirasto, sisävesiväylät -yksikkö
 Suomen ympäristökeskus

Päätöksestä tiedottaminen

Ilmoitus päätöksestä lähetetään niille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto, sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiassa.

Aluehallintovirasto tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen aluehallintovirastojen verkkosivuilla (<https://ylupa.avi.fi>).

Tieto kuulutuksesta julkaistaan myös Kuopion kaupungin verkkosivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla.

Liite

Valitusosoitus

ASIAN KÄSITTELIJÄT

Asian on ratkaissut ympäristöylitarkastaja Keijo Lindberg ja esitellyt ympäristöylitarkastaja Tomi Puustinen.

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti. Merkintä sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

VALITUSOSOITUS

Tähän aluehallintoviraston päätökseen tai siitä perittävään maksuun voi hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuin-ympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa voidaan periä oikeudenkäyntimaksu siten kuin tuomioistuinmaksu-laissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta (1383/2018) säädetään. Maksun suuruus on 260 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä. Tarkempia tietoja maksuista saa hallinto-oikeudesta.

Toimi näin

Jos haet muutosta aluehallintoviraston päätökseen, tee kirjallinen valitus Vaasan hallinto-oikeuteen ennen valitusajan päättymistä. Valitusaika päättyy **14.6.2021**.

Valitusaika määräytyy seuraavasti:

- Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemäntenä (7.) päivänä siitä, kun aluehallintovirasto on julkaissut päätöksen verkkosivuillaan.
- Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.
- Kun määräaika lasketaan, sitä päivää, kun päätös on saatu tiedoksi, ei oteta lukuun.
- Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, määräaika päättyy ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Ilmoita valituksessa

- valittajan nimi, postiosoite, puhelinnumero ja muut tarpeelliset yhteystiedot, kuten sähköpostiosoite. Jos valittajana on yhteisö, ilmoita sen nimi ja yhteystiedot.
- laillisen edustajan, asiamiehen tai muun valituksen laatineen henkilön nimi ja postiosoite, puhelinnumero ja muut tarpeelliset yhteystiedot, kuten sähköpostiosoite
- sellainen postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Hallinto-oikeus voi valita, mihin osoitteeseen se toimittaa asiakirjat, jos sille on ilmoitettu useampia prosessiosoitteita tai jos yhtäkään ilmoitettua yhteystietoa ei ole nimetty prosessiosoitteeksi.
- päätös, johon haetaan muutosta
- päätöksen kohta, johon haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Yhteystietojen muutoksesta on ilmoitettava viipymättä hallinto-oikeudelle valituksen vireillä olon aikana.

Valituksen liitteet

- aluehallintoviraston päätös, johon muutosta haetaan (alkuperäisenä tai jäljennöksenä)
- asiakirjat, joita käytetään vaatimusten tukena (jollei niitä ole toimitettu jo aiemmin aluehallintovirastoon)
- valtakirja
 - asiamiehen on liitettävä valitukseen valittajalta saatu valtakirja – ellei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai sellainen oikeudenkäyntiavustaja, joka määrittellään luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa (715/2011).
 - asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa, jos hallinto-oikeuteen toimitetaan sellainen sähköinen asiakirja, jossa on selvitys asiamiehen toimivallasta. Asiamiehen ei myöskään tarvitse esittää valtakirjaa, jos valittaja on antanut valtuutuksen suullisesti tuomioistuimessa tai jos asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa.

Lähetä valitus hallinto-oikeuteen

Hallinto-oikeuden yhteystiedot ovat:

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43, 4. krs (käyntiosoite)
PL 204, 65101 Vaasa (postiosoite)

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

puhelinvaihe: 029 56 42 611
asiakaspalvelu: 029 56 42 780 (avoinna ma–pe kello 8.00–16.15)
telekopio (fax): 029 56 42 760

Valituksen saapuminen määräajassa on valittajan vastuulla, kun se lähetetään postitse, sähköpostitse, telekopiona tai lähetin välityksellä. Suljetussa laitoksessa oleva henkilö voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös sille henkilölle, joka on määrätty laitoksessa tätä tehtävää hoitamaan tai laitoksen johtajalle.

Valituksen on oltava perillä hallinto-oikeuden kirjaamossa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja ISAVI/8686/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument ISAVI/8686/2020 har godkänts elektroniskt

Lindberg Keijo 03.05.2021 08:53

Puustinen Tomi 30.04.2021 09:50