

PÄÄTÖS

Nro 62/2021
Dnro ESAVI/21123/2020

4.3.2021

ASIA

Vesialueen ruoppaus ja laiturin asentaminen, Sipoo

HAKIJA

Petri Raappana

VIREILLETULOTIEDOT

Hakemuksen vireilletulo

Petri Raappana on 30.7.2020 Etelä-Suomen aluehallintovirastossa vireille panemassaan ja myöhemmin täydentämässään hakemuksessa hakenut lupaa rannan ruoppaamiseen ja laiturin rakentamiseen Kassvikenissa Sipoon kunnassa.

Luvan hakemisen peruste ja toimivaltainen lupaviranomainen

Vesilain (587/2011) 3 luvun 2 §:n 2 momentti ja 3 momentin 2 kohta sekä 1 luvun 7 §:n 1 momentti.

ASIAN KUVAUS

Taustatiedot

Ruopattava alue ja rakennettava laituri sijaitsevat merenrannalla vesialueella Bottnet 753-432-2-65. Ruoppausmassat nostetaan rantaan ja ne kuljetaan kuivumisen jälkeen joko maankaatopaikalle tai täytemaaksi.

Petri ja Maria Raappana omistavat yhdessä puolet vesialueesta Bottnet 753-432-2-65 ja kokonaan tämän vesialueen rannanpuoleisen reunan osaan rajautuvan kiinteistön Harmola 753-432-3-163.

Kiinteistö Botnett 753-432-2-65 on hallinnanjakosopimuksessa jaettu siten, että Petri ja Maria Raappana hallitsevat kokonaan aluetta A, joka on vesijättömaata ja alue C, joka on vesialuetta, on yhteishallinnassa. Ruopattava alue ja rakennettava laituri sijaitsevat alueella C alueen A edustalla.

Hallinnanjakosopimuksen kolmas osapuoli, joka on samalla naapurikiinteistön Görans 753-432-3-162 omistaja, on hallinnanjakosopimuksessa suostunut hakemuksen mukaiseen rannan ruoppaukseen ja laiturin rakentamiseen.

Toisen naapurikiinteistön Vassviken 753-432-3-143 omistajat eivät ole antaneet suostumustaan hankkeelle. Kiinteistön 753-432-3-143 omistajat omistavat myös kohdealueen viereisen vesialueen Vassvikens vattenområde 753-432-2-64.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 18.3.2020 antanut asiasta lausunnon, jonka mukaan ruoppauksesta voi aiheutua vesilain 3 luvun 2 §:n 2 momentissa tarkoitettu yksityisen edun loukkaus ja hanke edellyttää vesilain mukaista lupaa.

Vesitaloushanke

Hanke sijaitsee merenrannalla Kassvikenin lahden pohjassa Sipoon kunnassa Kalkkirannassa. Hankkeen tarkoituksena on puhdistaa ruopattava alue sekä syventää aluetta poistamalla pohjaan kertynyttä humuskerrosta. Puhdistuksen ja ruoppauksen jälkeen alueelle asennetaan yksityiseen käyttöön tuleva laituri.

Ruopattavalta alueelta poistetaan siihen vuosikymmenten aikana kertynyttä kaislikkoa, heinää ja puun oksia. Rantaa ruopataan 10 x 10 metrin kokoiselta alueelta siten, että ruopattavan alueen merenpohja tulee keskimäärin noin 0,75 metriä syvemmäksi kuin ennen ruoppausta. Ruoppauksen jälkeen veden korkeus vesirajassa tulee olemaan normaalivedellä noin 75 cm ja 15 metrin päässä, johon laituri päättyy noin 1,8 metriä. Ruoppaus tehdään pohjan suuntaisesti vastaamaan alueen ympäröivää syvyyttä. Ruopattavan massan määrä on noin 75 kuutiometriä. Ruoppaus suoritetaan maalta käsin kaivinkoneella. Ruoppausmassat läjitetään rantaan moreenista tätä varten muotoillulle alueelle noin 2–3 viikoksi. Ruoppausmassojen kuivuttua ne kuljetetaan maankaatopaikalle tai täytemaaksi.

Rantaan asennetaan kelluva betoniponttonilaituri eli ns. raskasponttonilaituri. Laiturin kelluvan osuuden leveys on 2,35 metriä, pituus 12,5 metriä ja syväys 0,35 metriä. Rannalta asennetaan kulkusilta kelluvalle osuudelle siten, että laiturin suunniteltu kokonaispituus on 15 metriä. Laiturin materiaalit ovat painekyllästetty puu, betoniset ponttonit ja kuumasinkitty kettinki. Laituri uitetaan paikalle valmiina ja ankkuroidaan rantaan sekä merenpohjaan. Merenpuolella ankkurointi toteutetaan

kahdella ristiin asennettavalla ketjulla, jotka kiinnitetään merenpohjalle tuleviin betonipainoihin.

Rannalta puretaan paikalla aiemmin ollut vanha laituri kiinteistöä Botnett 753-432-2-65 koskevan hallinnanjakosopimuksen mukaisesti.

Ruoppaus aloitetaan lintujen pesimäajan päättymisen jälkeen. Ruoppausmassat nostetaan rantaan kuivumaan tätä tarkoitusta varten moreenista muotoilulle alueella. Kuivumisen jälkeen ruoppausmassat kuljetetaan pois alueelta.

Kassviken on noin 500 metriä pitkä ja 80-200 metriä leveä merenlahti, jonka pinta-ala on noin 7,5 hehtaaria. Kassvikenin lahdella on vapaa-ajan asuntoja 1-2 kpl, ympärivuotista asumista noin 10 kpl sekä Sipoon kunnan omistama Lövyhddan rantahuvi, jota vuokrataan yksityisten, yhdistysten ja yritysten virkistys- yms. käyttöön. Vesiliikenne lahdella on pääosin asukkaiden vapaa-ajan veneilyä, ja kalastus vapaa-ajan kalastusta. Hankkeella ei ole vaikutusta veden korkeuteen tai virtaamiin eikä kalastoon tai kalastukseen. Toimenpide ei sijaitse luonnonsuojelualueella tai Natura 2000 -verkostoon kuuluvalla alueella.

Sipoon Saariston ja rannikon osayleiskaavassa hankealueen merialue on merkitty vesialueeksi, jolla ei ole erityisiä kaavamääräyksiä. Rannan puolella kiinteistö Botnett 753-432-2-65 on merkitty pientalovaltaiseksi rantavyöhykkeen asuinalueeksi. Osayleiskaavassa on ruoppausta, pengerrystä ja ruoppausmassojen läjitystä koskeva yleismääräys, jossa viitataan vesilain säädöksiin, ruoppausten toteuttamiseen niin, että ruoppaukset häiritsevät ympäristöä mahdollisimman vähän sekä kaavoitus-, luonnonsuojelu- yms. näkökohtien selvittämismelvoitteeseen.

Hakemuksen mukaan ruopattava alue ja asennettava laituri tulevat hakijan omaan yksityiseen käyttöön. Käyttö on vapaa-ajan käyttöä kuten veneilyä, kalastusta, SUP-lautailua ja melontaa. Hanke hyödyttää merkittävästi edellä sanotun kaltaista vapaa-ajan käyttöä. Lisäksi kiinteistöjen Harmola 753-432-3-163 ja Botnett 753-432-2-65 omaisuuden käyttöarvo nousee hankkeen toteutuessa. Yleisenä hyötynä voidaan pitää ruoppausmassojen mukana mahdollisesti poistuvia vesistön rehevöitymistä aiheuttavia aineita ja ravinteita. Hankkeen vaikutuksesta maisema muuttuu ryteikköisestä vesirajaan asti ylettyvistä pensaista ja lahoista puista siistiksi hoidetuksi omakotitalon rannaksi.

Hakemuksen mukaan hankkeesta ei aiheudu haittaa, koska kaikki toimenpiteet suoritetaan hakijan omistuksessa tai hallinnassa olevalla alueella, eikä toimenpiteet estä tai muuten vaikuta naapureiden omien rantojen tai laiturien käyttöön. Ruoppaus on myös niin pienimuotoinen, ettei sillä ole hakijan arvion mukaan vaikutuksia ympäristön luonnon olosuhteisiin. Kaikki työt voidaan toteuttaa hakijan omistuksessa olevasta rannasta käsin. Toteuttamisen aikana ei aiheudu vahinkoa muille kiinteistöille tai niissä oleville rakenteilla. Kiinteistön 753-432-3-143 rantaan rajoittuvalla vesialueella 753-432-2-64 sijaitseva kivi/betonilaituri on

perustettu peruskallion päälle isosta kalliolouheesta, näin ollen sillä ei ole vaarana esimerkiksi sortua ruoppauksesta johtuen. Laituriin jää noin 1,8–2,0 metrin turvaetäisyys.

Hanke on suunniteltu aloitettavaksi aikaisintaan 1.9.2020. Toimenpiteiden toteutus kestää noin 1,5 kuukautta.

Hakija ehdottaa luvan myöntämistä hakemuksen ja sen liitteenä olevien piirustusten mukaiselle ruoppaukselle ja laiturin asentamisella.

ASIAN KÄSITTELY

Tiedottaminen

Hakemuksesta on tiedotettu julkaisemalla kuulutus ja hakemusasiakirjat aluehallintovirastojen verkkosivuilla (ylupa.avi.fi) 3.11.–10.12.2020.

Tieto kuulutuksesta on julkaistu myös Sipoon kunnan verkkosivuilla.

Hakemuksesta on lisäksi erikseen annettu tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee.

Aluehallintovirasto on pyytänyt hakemuksen johdosta lausunnon Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelta, Sipoon kunnalta ja Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Lausunnot

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen lausunto

Lausunnossa on todettu, että hankealueella voimassa olevassa saariston ja rannikon osayleiskaavassa Kassviken on vesialuetta (W), jolla ei ole kaavamääräyksiä. Hankealue ei sijaitse luonnonsuojelualueella tai Natura 2000 -verkostoon kuuluvalla alueella.

ELY-keskuksen lausunnon mukaan suunnitellusta ruoppauksesta ja laiturista ei aiheudu haittaa yleiselle edulle, eikä ruoppauksesta lupahakemuksen liitteenä olevan rakennesuunnittelijan lausunnon perusteella aiheudu haittaa olemassa olevalle naapurin laiturille. Uusi laituri ei kuitenkaan saa kohtuuttomasti haitata naapurin laiturin käyttöä.

Lausunnossa todetaan, että naapurin ja uuden laiturin väliin pitäisi jäädä riittävästi tilaa, jotta niiden välisellä alueella voi pitää molempiin laitureihin kiinnitettyä pientä venettä. Tätä perustellaan sillä, että asemapiirustuksen mukaan uusi laituri tulisi lähimmillään 6,3 metrin etäisyydelle naapurin laiturista.

ELY-keskus on viitannut vesilain 2 luvun 5 §:ään ja toteaa, että kummankin laiturin omistajalla on lähtökohtaisesti yhtäläinen oikeus pitää laiturissaan venettä huolimatta siitä, että vesialueiden raja kulkee laitureiden välissä lähempänä naapurin laituria. Tämän oikeuden edellytyksenä on, että siitä ei aiheudu toisen vesialueen omistajalle vahinkoa tai huomattavaa haittaa. ELY-keskus on maininnut myös, että laitureiden toisella puolella on enemmän tilaa jonkin verran isompaa venettä varten. ELY-keskus on katsonut, että kun edellä mainittu seikka otetaan luparatkaisussa huomioon, hankkeelle voidaan myöntää lupa.

Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen sekä Sipoon kunnan lausunto

Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja Sipoon kunta eivät antaneet lausuntoa asiasta.

Muistutus

Kiinteistöjen **XX** ja **XX** omistajien **AA:n** ja **BB:n** muistutuksessa todetaan pääpiirteittäin seuraavaa:

Uusi laituri sijoittuisi hyvin lähelle muistutuksen jättäneiden kiinteistön rajaa, lähimmillään alle viisi metriä rajalinjan jatkeesta, ja että kyseessä oleva ranta-alue laitureineen on hyvin ahdas, vesialueet kapeita ja niihin liittyvät maa-alueet pieniä. Luvan hakijan rantapalsta on leveydeltään 5-6 metriä, ja sen alkuperäinen käyttötarkoitus on ollut toimia soutuveneiden venepaikkana. Alkuperäinen käyttötarkoitus käy ilmi Maanmittauslaitoksen pöytäkirjasta MMLm/10478/33/2019.

Ymparisto.fi -verkkosivujen laiturin rakentamisohjeen mukaan laituria ei saa sijoittaa kiinteistörajojen välittömään läheisyyteen tai toisen kiinteistön edustalle niin, että se sulkee vesistöä tai siitä aiheutuu muuta haittaa.

Muistutuksen jättäneille on kesällä 2019 esitetty uuden laiturin sijoittumisesta kaksi vaihtoehtoa, joista toisessa laituri olisi tullut aivan muistutuksen jättäneiden oman laiturin kylkeen ja toisessa noin kymmenen metrin päähän. Yleinen käytäntö yksityisomisteisten laitureiden sijoittumisesta esimerkiksi Etelä-Sipoossa on, että eri kiinteistöjen laiturit ovat sijoitettu reilun matkan päähän toisistaan, eikä viereen.

Ranta-alue ei ole alun perin kovin tilava ja uusi laituri olisi käytettävissä olevaan tilaan nähden hyvin massiivinen. Mikäli myös uuden laiturin päädyssä tultaisiin säilyttämään venettä, alueen ahtaus lisääntyisi entisestään. Laituri ja siihen kiinnitetyt veneet peittäisivät rannan lähellä olevaa merimaisemaa. Laiturin ankkurointiin käytettävät betonipainot saattavat aiheuttaa ongelmia veneille ja pahimmillaan olla vaarallisia esimerkiksi lasten uinti- ja sukellusleikeissä. Vesi on ranta-alueella matalaa ja betonipainot voivat olla painumatta sisälle mutaan.

Muistutuksen jättäneiden omassa laiturissa säilytetään toisinaan väliaikaisesti 3,6 metriä leveätä ja 13 metriä pitkää venettä sekä 5,6 metriä leveätä ja 17 metriä pitkää proomua. Näiden alusten turvallinen käyttö vaatii tarpeeksi tilaa.

Hakemuksessa esitetty ruoppaus tulisi tapahtumaan muistutuksen jättäneiden oman laiturin välittömässä läheisyydessä, ja he ovat huolissaan ruoppauksen vaikutuksesta tämän laiturin stabiiliteettiin. Rakennesuunnittelijan lausunnosta ei selviä, millä tutkimusmenetelmillä on päädytty siihen johtopäätökseen, että muistutusten jättäneiden laituri olisi perustettu suoraan peruskallion päälle.

Muistutuksen jättäneiden vesialue on oman laiturin lounaispuolella, laitureiden väliin jäävällä alueella, leveydeltään ainoastaan noin 1,5 metriä, eikä sille mahdu isompi vene kokonaan. Tämä puoli laiturista on ainoa kohta, jossa on hieman syvempää.

Ratkaisuksi ehdotetaan hakemuksessa suunniteltua pienemmän kevytrakenteisen laiturin tai kapeamman ponttonilaiturin asentamista. Tällöin edellä sanottu isompi vene sekä luvanhakijan vene mahtuisivat yhtäaikaaisesti laituriin väliseen tilaan. Lisäksi ehdotetaan, että muistutuksen jättäjien kiinteistölle myönnettäisiin lupa pitää kyseisen isomman veneen kokoista venettä oman laiturin lounaispuolella. Tällöin molemmat kiinteistöt hyötyisivät, hakija saisi asentaa laiturin ja muistutuksen jättäjät saisivat heille tärkeän venepaikan. Lisäksi kevytrakenteinen laituri olisi toteutettavissa ilman betonipainoja, jolloin niistä ei olisi ongelmaa.

Selitys

Hakijalla ei ole ollut huomautettavaa elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen lausunnosta. Hakija on antanut saapunutta muistutusta koskevan selityksen, jossa todetaan muun muassa seuraavaa:

Laituri esitetään asennettavaksi hakijan omistuksessa olevan kiinteistön eteen vesialueelle, kuten muuallakin Etelä-Sipoossa. Hakijan kiinteistön ja hallinnanjakosopimuksella hallinnassa oleva ranta-alue on riittävä 2,4 metriä leveään laiturin asentamiselle, kuten hakemuksen liitteenä oleva asemapiirustus osoittaa. Laiturin ankkurointiin käytetään yleisesti vastaavia betonipainoja kuin hakemuksessa on esitetty, ja niiden käyttö on turvallista, eivätkä ne aiheuta muille käyttäjille haittaa tai vaaraa. Betonipainot tullaan asentamaan niin, etteivät ne häiritse hakijan tai kenenkään muun liikkumista.

Asennettava laituri ei estä muistutuksessa kuvatun kaltaisen veneen ja proomun kiinnittämistä muistutuksen jättäneiden laituriin. Joskin jatkossa myös tämän laiturin käyttö on mitoitettava siten, ettei se häiritse naapurikiinteistöjen käyttöä. Kyseinen vene ja proomu eivät enää jatkossa mahdu muistutusten jättäjien esittämään paikkaan laitureiden väliin.

Laitureiden välissä on kuitenkin jatkossakin tilaa kiinnittää vene molempiin laitureihin. Lisäksi muistutuksen jättäjien laiturin toisella puolella on huomattavasti enemmän tilaa käytettävissä.

Ranta-alueella tehtiin maankaivutöitä kesällä 2020 ja samalla kaivettiin koekuoppia 1,5 metrin etäisyydelle kivilaiturista. Kaivantojen perustella voitiin todeta, että laituri sijaitsee kallion päällä. Lisäksi asian vahvisti naapuri **CC**, joka on ollut paikalla, kun laituri on aikanaan rakennettu.

Merkintä

Maria Raappana on toimittanut sähköpostitse 12.2.2021 valtuutuksen, jossa hän valtuuttaa Petri Raappanan toimimaan hänen puolestaan hakijana tässä ruoppausta- ja laiturin asentamista koskevassa hakemuksessa.

ALUEHALLINTOVIRASTON RATKAISU

Vesitalouslupa

Aluehallintovirasto myöntää Petri Raappanalle luvan rannan ruoppaamiseen ja laiturin asentamiseen kiinteistölle Bottnet 753-432-2-65 Kassvikenin lahdessa Sipoon kunnassa hakemuksen 30.7.2020 ja sen täydennysten mukaisesti.

Hankkeesta ei ennalta arvioiden aiheudu vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä.

Luvan saajan on noudatettava vesilain säännöksiä ja jäljempänä esitettyjä määräyksiä.

Lupamääräykset

Rakenteet

1. Ruoppaus on tehtävä päätöksen liitteenä olevan asemapiirroksen 28.7.2020 mukaisesti. Ruopattavan alueen koko saa olla enintään 10 x 10 metriä ja ruoppausmassojen määrä enintään 100 kuutiometriä.
2. Ruoppausmassat on sijoitettava ja niiden välivarastointi on toteutettava siten, että hienoaineksen ja siihen mahdollisesti sitoutuneiden haitta-aineiden ja ravinteiden kulkeutuminen mereen tai vesistöön estyy. Massojen paikallaan pysyminen on tarvittaessa varmistettava suodatinkankaalla tai vastaavalla rakenteella.

Ruoppausmassoja ei saa läjittää toisen maa-alueelle tai vesijätölle ilman omistajan suostumusta. Sekä välivarastona käytettävä että lopullinen läjitysalue on maisemoitava ympäristöön sopivalla tavalla.

3. Laiturin kokonaispituus keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta mitattuna saa olla enintään 15 metriä. Laiturin leveys saa olla enintään 2,4 metriä.
4. Laituri on sijoitettava päätöksen liitteenä olevien 28.7.2020 päivättyjen asema-, poikkileikkaus- ja pituusleikkauspiirrosten mukaisesti.

Töiden suorittaminen

5. Työvaiheet on tehtävä mahdollisimman yhtäjaksoisesti. Lintujen pesintää häiritseviä tai veden samennusta aiheuttavia töitä ei saa tehdä 15.4.–31.8. välisenä aikana.

Jos työt tehdään vesialueen ollessa jäässä, on kohdat, joissa työn vuoksi jäätä on rikottu tai jään kantavuus on huonontunut, merkittävä asianmukaisesti.

6. Ennen ruoppauksen aloittamista on kiinteistöjen Bottnet 753-432-2-65 ja Vassvikens vattenområde 753-432-2-64 välisen rajalinjan sijainti varmistettava.
7. Luvan saajan on pidettävä laiturin rakenteet tarkoitustaan vastaavassa kunnossa.
8. Töiden päätyttyä rakennuspaikat on saatettava asianmukaiseen ja maisemallisesti hyväksyttävään kuntoon.
9. Hanke on toteutettava olennaisilta osin kolmen vuoden kuluessa siitä lukien, kun tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi. Muuten lupa raukeaa.
10. Töiden aloittamisesta on etukäteen ilmoitettava kirjallisesti Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle, Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja tarkoituksenmukaisella tavalla kiinteistön 753-432-2-64 omistajille.
11. Hankkeen valmistumisesta on 60 päivän kuluessa ilmoitettava kirjallisesti aluehallintovirastolle, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle, Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

PERUSTELUT

Vesiluvan perustelut

Ruopattava alue ja asennettava laituri sijaitsevat vesialueella kiinteistöllä 753-432-2-65. Petri ja Maria Raappana omistavat kiinteistöstä puolet. Kiinteistö on hallinnanjakosopimuksella jaettu. Vesialue on kiinteistönomistajien yhteishallinnassa. Vesijättöä oleva alue A, jonka

edustalle ruoppaus ja laituri tulevat, on Petri ja Maria Raappanan hallinnassa. He omistavat lisäksi rantakiinteistön, johon kyseinen alue A rajautuu.

Laiturin etäisyys koillispuolella vesialueella Vassvikens vattenområden 753-432-2-64 sijaitsevaan ja kiinteistön 753-432-143 käytössä olevaan maapenger- ja betonirakenteiseen laituriin on hakemusasiakirjojen mukaan vähintään 6,3 metriä. Etäisyyttä voidaan pitää riittävänä siihen, että kumpaankin laituriin voidaan pitää kiinnitettynä pientä venettä.

Geologian tutkimuskeskuksen maaperäkartan mukaan maaperä on tämän naapurikiinteistön vesialueen rannalla kalliota. Maaperäkartoituksen pohjamaan maalajikuvaus perustuu metrin syvyydeltä tehtyihin havaintoihin. Tämä tieto tukee rakennesuunnittelijan lausuntoa ja koekuoppa- sekä muistitietoa siitä, että naapurin laiturin alla on kalliota ja että ruoppauksesta ei aiheudu vahinkoa laiturille.

Rannan ruoppaus ja laiturin asentaminen parantavat kyseisen vesialueen sekä siihen rajautuvan rantakiinteistön käytettävyyttä erityisesti veneilyn ja muun virkistyskäytön kannalta. Myös omaisuuden käyttöarvo voi lisääntyä.

Hanke on toteutettava vesilain 2 luvun 7 §:ssä tarkoitettulla tavalla siten, että hankkeen ja sen vaikutusalueen vesistölle, vesiluonnolle ja näiden käytölle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa.

Hanke ei ole voimassa olevan osayleiskaavan vastainen.

Hankkeesta ei aiheudu vahingollisia muutoksia ympäristölle tai vesiluonnolle. Hanke ei vaikuta haitallisesti Kymijoen-Suomenlahden vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmassa eikä Suomen merenhoitosuunnitelmassa asetettujen tavoitteiden saavuttamiseen.

Hanke ei sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua. Hankkeesta yleisille tai yksityisille eduille saatava hyöty on huomattava verrattuna siitä yleisille tai yksityisille eduille koituviin menetyksiin. Siten luvan myöntämisedellytykset ovat olemassa.

Luvan saaja on vastuussa hankkeesta aiheutuvasta edunmenetyksestä. Jos hankkeesta aiheutuu edunmenetys, jota lupaa myönnettäessä ei ole ennakoitu ja josta luvan saaja on vesilain säännösten mukaisesti vastuussa, eikä asiasta sovita, voidaan edunmenetyksestä vaatia tämän ratkaisun estämättä korvausta hakemuksella aluehallintovirastossa.

VASTAUS LAUSUNNOISSA JA MUISTUTUKSISSA ESITETTYIHIN VAATIMUKSIIN

Aluehallintovirasto ottaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen vaatimukset huomioon lupamääräyksistä ja niiden perusteluista ilmenevällä tavalla.

Hakemuksesta jätetyn muistutuksen johdosta aluehallintovirasto toteaa, että ruoppaus- ja laiturin ankkurointi sijoittuvat kokonaisuudessaan hakijan yhteishallinnassa olevalle vesialueelle. Lisäksi laiturin kiinnitystapa, ankkurointiin käytettävät teräsketjut ja betonipainot ovat betoniponttonilaitureille tyypilliset. Laituri asennetaan alueen omistus- ja hallintasuhteet huomioon ottaen niin, että sen käytöstä aiheutuva haitta on mahdollisimman vähäinen.

Toimitettujen asiakirjojen perusteella ruoppaus ei vaaranna lähellä sijaitsevan muistutuksen jättäneiden laiturin lujuutta tai vakautta. Ruoppauksella ei etukäteen arvioiden ole vaikutusta kyseisen laiturin kallioperustukseen tai maapenger-, kivi- ja betonirakenteisiin. Ruoppauksen toteuttaja on myös vesilaissa säädetyllä tavalla vastuussa hankkeesta aiheutuvista vahingoista, joita ei ole lupaa myönnettäessä ennakoitu.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Vesilain (587/2011) 3 luvun 4 §:n 1 momentin 2) kohta, 5, 6, 7 ja 10 § sekä 11 luvun 21 §.

KÄSITTELYMAKSU

Käsittelymaksu on 1 374,75 euroa.

Lasku lähetetään erikseen Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

Asian käsittelystä peritään maksu, joka määräytyy aluehallintovirastojen maksuista vuosille 2019 ja 2020 annetun valtioneuvoston asetuksen (1244/2018) mukaisesti. Asetuksen liitteen kohdan 3.1 taulukon mukaan vesilain 3 luvun mukaisen ruoppausta alle 2 000 kuutiometriä koskevasta päätöksestä perittävä maksun suuruus on 1 670 euroa ja pelkästään yksityistä käyttöä varten rakennettavaa laituria koskevasta päätöksestä perittävä maksun suuruus on 890 euroa. Jos päätösasiakirja sisältää useita maksutaulukossa säädetyjä vesitalousasioita siten, että ne muodostavat samaa tarkoitusta palvelevan kokonaisuuden, peritään asian käsittelystä korkeimpaan maksuluokkaan kuuluvan asian taulukon mukainen maksu, kuitenkin siten, että maksuun voidaan lisätä 50 prosenttia muiden vesitalousasioiden taulukon mukaisista maksuista.

Maksu peritään 35 prosenttia alempana, jos asian käsittelyn vaatima työ määrä on edellä tarkoitettua työ määrää pienempi. Siten perittävä maksu on $(1\,670 \text{ euroa} + 0,5 \times 890 \text{ euroa}) \times 0,65 = 1\,374,75 \text{ euroa}$.

TIEDOTTAMINEN

Päätös

Petri Raappana
Sipoon kunta
Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö ja
luonnonvarat -vastuualue
Suomen ympäristökeskus

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto, sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen tai ilmaisseet mielipiteensä asiassa.

Aluehallintovirasto tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen aluehallintovirastojen verkkosivuilla (ylupa.avi.fi).

Tieto kuulutuksesta julkaistaan Sipoon kunnan verkkosivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla.

LIITE

Valitusosoitus

ASIAN KÄSITTELIJÄT

Asian ovat ratkaisseet ympäristöneuvokset Merja Antikainen ja Ville Keskisarja. Asian on esitellyt ympäristöneuvos Ville Keskisarja.

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti. Merkintä sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

VALITUSOSOITUS

Tähän aluehallintoviraston päätökseen tai siitä perittävään maksuun voi hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuin ympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa voidaan periä oikeudenkäyntimaksu siten kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta (1383/2018) säädetään. Maksun suuruus on 260 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä. Tarkempia tietoja maksuista saa hallinto-oikeudesta.

Toimi näin

Jos haet muutosta aluehallintoviraston päätökseen, tee kirjallinen valitus Vaasan hallinto-oikeuteen ennen valitusajan päättymistä. Valitusaika päättyy **12.4.2021**.

Valitusaika määräytyy seuraavasti:

- Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemäntenä (7.) päivänä siitä, kun aluehallintovirasto on julkaissut päätöksen verkkosivuillaan.
- Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.
- Kun määräaika lasketaan, sitä päivää, kun päätös on saatu tiedoksi, ei oteta lukuun.
- Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arklauantai, määräaika päättyy ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Ilmoita valituksessa

- valittajan nimi, postiosoite, puhelinnumero ja muut tarpeelliset yhteystiedot, kuten sähköpostiosoite. Jos valittajana on yhteisö, ilmoita sen nimi ja yhteystiedot.
- laillisen edustajan, asiamiehen tai muun valituksen laatineen henkilön nimi ja postiosoite, puhelinnumero ja muut tarpeelliset yhteystiedot, kuten sähköpostiosoite
- sellainen postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Hallinto-oikeus voi valita, mihin osoitteeseen se toimittaa asiakirjat, jos sille on ilmoitettu useampia prosessiosoitteita tai jos yhtäkään ilmoitettua yhteystietoa ei ole nimetty prosessiosoitteeksi.
- päätös, johon haetaan muutosta
- päätöksen kohta, johon haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Yhteystietojen muutoksesta on ilmoitettava viipymättä hallinto-oikeudelle valituksen vireillä olon aikana.

Valituksen liitteet

- aluehallintoviraston päätös, johon muutosta haetaan (alkuperäisenä tai jäljennöksenä)
- asiakirjat, joita käytetään vaatimusten tukena (jollei niitä ole toimitettu jo aiemmin aluehallintovirastoon)
- valtakirja
 - asiamiehen on liitettävä valitukseen valittajalta saatu valtakirja – ellei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai sellainen oikeudenkäyntiavustaja, joka määrittellään luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa (715/2011).

- o asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa, jos hallinto-oikeuteen toimitetaan sellainen sähköinen asiakirja, jossa on selvitys asiamiehen toimivallasta. Asiamiehen ei myöskään tarvitse esittää valtakirjaa, jos valittaja on antanut valtuutuksen suullisesti tuomioistuimessa tai jos asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa.

Lähetä valitus hallinto-oikeuteen

Hallinto-oikeuden yhteystiedot ovat:

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43, 4. krs (käyntiosoite)
PL 204, 65101 Vaasa (postiosoite)

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

puhelinvaihe: 029 56 42 611
asiakaspalvelu: 029 56 42 780 (avoinna ma–pe kello 8.00–16.15)
telekopio (fax): 029 56 42 760

Valituksen saapuminen määräajassa on valittajan vastuulla, kun se lähetetään postitse, sähköpostitse, telekopiona tai lähetin välityksellä. Suljetussa laitoksessa oleva henkilö voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös sille henkilölle, joka on määrätty laitoksessa tätä tehtävää hoitamaan tai laitoksen johtajalle.

Valituksen on oltava perillä hallinto-oikeuden kirjaamossa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>