

PÄÄTÖS

Nro 73/2020

Dnro ESAVI/889/2018

27.2.2020

ASIA	Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettaminen, Parainen
HAKIJA	Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö ja luonnonvarat-vastuualue
LAITOS	Airiston Matkailukeskus Oy:n käytöstä poistettu jätevedenpuhdistamo sijaitsee Paraisten kaupungissa, Stormälö -nimisen saaren lounaiskärjessä, Västermälön kylässä, Archipelago Adventures Oy:n omistamalla kiinteistöllä Saunarantti 445-521-1-82.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille Etelä-Suomen aluehallintovirastossa 19.1.2018.

ASIAN KÄSITTELYN PERUSTE

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 94 §:n 3 momentin mukaan lupaviranomaisen on annettava toiminnan lopettamista koskevat määräykset, mikäli ympäristölupa ei sisällä riittäviä määräyksiä toiminnan lopettamisesta.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on toimivaltainen lupaviranomainen ympäristönsuojelulain 34 §:n ja valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta 1 §:n 2 momentin kohdan 13 c) perusteella.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 9.6.2014 myöntänyt Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamolle ympäristöluvan nro 84/2014/2 (dnro ESAVI/610/04.08/2010). Lupa on voimassa siihen saakka, kun jätevedet johdetaan käsiteltäväksi Forapar Oy Ab:n Airiston Sandvikenin jätevedenpuhdistamolle, enintään kuitenkin 31.12.2016.

Puhdistamon toiminnan lopettamisen kannalta keskeiset lupamääräykset ovat seuraavat:

Jäteveden käsittely ja päästöt vesiin

1. Puhdistamolle johdettavat jätevedet on käsiteltävä biologis-kemiallisesti tai puhdistusteholtaan vähintään sitä vastaavalla tavalla. Käsittelytulosten on täytettävä sekä kesäajan (kesä-elokuu) keskiarvoina että vuosikeskiarvoina laskettuna seuraavat pitoisuuden ja käsittelytehon raja-arvot:

	Enimmäispitoisuus	Vähimmäisteho, %
$BOD_{7\text{ ATU}}$	20 mg O_2/l	90
COD_{Cr}	125 mg O_2/l	75
Kiintoaine	35 mg/l	90
Kokonaisfosfori	1,0 mg P/l	90

Poikkeustilanteet, ohjuoksutukset ja ylivuodot puhdistamolla sekä viemäri-verkossa on laskettava mukaan puhdistustulokseen. Mikäli ohjuoksutetun tai ylivuotona johdetun jäteveden laadusta ei ole käytettävissä tutkimustuloksia, jäteveden pitoisuusarvoina on laskennassa käytettävä puhdistamolle johdetun jäteveden keskimääräisiä pitoisuusarvoja laskentajakson aikana. Viemäriverkosta tapahtuvien ohjuoksutusten ja ylivuotojen määrä on arvioitava ja ne on otettava huomioon puhdistustuloksen laskennassa. Mikäli viemäriverkosta tapahtuvien ohjuoksutusten ja ylivuotojen määrää ei voida luotettavasti arvioida, on niille järjestettävä vesimäärän mittaus.

Mereen johdettava jätevesi ei saa sisältää vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista annetun valtioneuvoston asetuksen (1022/2006) liitteessä 1 A tarkoitettuja aineita eikä liitteissä 1 C ja 1 D tarkoitettuja vesiympäristölle vaarallisia tai haitallisia aineita pitoisuuksina, jotka voivat johtaa ympäristölaatunormin ylittymiseen pintavedessä tai kalassa.

Mikäli venesataman jätevesien johtaminen viemäriverkkoon ja edelleen Aisturin Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamolle aiheuttaa puhdistamon ylikuormittumista tai häiriötä puhdistamon toiminnalle, on venesataman jätevedet kerättävä säiliöön ja johdettava tai kuljetettava muulle puhdistamolle käsiteltäviksi.

Ympäristövaikutusten tarkkailu

12. Jäteveden vaikutuksia vesistöön on tarkkailtava Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen hyväksymällä tavalla. Vaikutustarkkailu voidaan toistaiseksi tehdä hyväksytyn tarkkailuohjelman mukaisesti.

Vaikutustarkkailuohjelmaa on muutettava Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen hyväksymällä tavalla, mikäli se luotettavan tuloksen saamiseksi on tarpeen. Tarkkailuohjelmaa voidaan muutoinkin tarkentaa ja muuttaa elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen hyväksymällä tavalla edellyttäen, että tämä ei heikennä tarkkailun luotettavuutta, kattavuutta tai lupamääräysten noudattamisen valvottavuutta.

Mittaukset, kalibroinnit, näytteenotot ja näytteiden analysoinnit on suoritettava standardimenetelmien mukaisesti.

Airiston Matkailukeskus Oy:n on osallistuttava yhteistarkkailuna tehtävän vesistötarkkailun kustannuksiin sen vuoden loppuun saakka, jona vuonna puhdistamon toiminta loppuu.

Toiminnan lopettaminen

14. Puhdistamon toiminnan lopettamisesta on esitettävä suunnitelma Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle vähintään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista. Suunnitelmassa on esitettävä toimenpiteet puhdistamolla olevien lietteiden ja muiden jätteiden sekä kemikaalien poistamisesta laitokselta, puhdistamon ja puhdistamoalueen siivoamisesta, puhdistamon rakenteiden mahdollisesta purkamisesta tai muuttamisesta toteutusaikatauluineen, puhdistamoalueen maaperän mahdollisen pilaantumisen selvittämisestä ja tarvittaessa puhdistamisesta toteutusaikatauluineen. Mikäli valvontaviranomainen ei pidä suunnitelmassa esitettyjä toimenpiteitä riittävinä, toiminnanharjoittajan on esitettävä suunnitelma Etelä-Suomen aluehallintovirastolle toiminnan lopettamiseen liittyvien määräysten antamista varten.”

HAKEMUS

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tehnyt aloitteen Paraisten kaupungissa sijaitsevan Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamista koskevien määräysten antamiseksi. Kyseinen jätevedenpuhdistamo on lopettanut toimintansa 17.11.2016 ja jätevedet on johdettu käsiteltäväksi Forapar Oy Ab:n Airiston Sandvikenin jätevedenpuhdistamolle. Toiminnanharjoittaja on toimittanut lisätietoja 30.8.2019.

PUHDISTAMON TOIMINTA

Jätevedenkäsittelyprosessit

Jätevedenpuhdistusprosessi käsittää saostuskaivon, biologisen puhdistuksen, kemiallisen saostuksen ja jälkiselkeytyksen. Puhdistamon biologinen osa on vuonna 1984 valmistunut Bioclere VM310 täytekappalesuodatin. Fosfori saostetaan jälkisaostuksena vuonna 1991 valmistuneessa kemiallisessa yksikössä (Bioclere K 2,9). Fosforin saostamiseen käytetään kemikaalia PAX-18.

Puhdistamon mitoitussarvot ovat seuraavat:

- keskivirtaama, Q_{kesk}	58	m^3/d
- enimmäisvirtaama, q_{max}	6,6	m^3/h
- $\text{BOD}_{7 \text{ ATU}}$ -kuormitus	21,7	$\text{kg O}_2/\text{d}$
- fosforikuormitus	0,8	kg P/d

Päästöt vesistöön

Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon käsitellyistä jätevesistä aiheutunut vesistökuormitus mereen vuosina 2006–2016 on ollut seuraava:

		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016 *
BOD ₇ ATU	kg/d	1,2	0,54	0,74	0,22	0,52	1,7	0,46	0,11	0,074	0,13	0,082
COD _{Cr}	kg/d	3,2	2,3	1,9	1,3	1,6	3,9	1,9	0,52	0,48	0,69	0,89
Kok. fosfori	kg/d	0,051	0,11	0,012	0,023	0,029	0,028	0,030	0,006	0,002	0,032	0,044
Kok. typpi	kg/d	1,7	1,4	1,7	1,5	1,3	1,5	1,8	0,64	0,64	0,76	0,91
Ammo- niumtyppi	kg/d	1,4	1,2	1,6	1,2	1,0	1,2	1,5	0,52	0,52	0,62	0,6
Kiintoaine	kg/d	0,72	1,1	0,39	0,28	0,47	0,36	0,43	0,17	0,17	0,2	0,82

PUHDISTAMOTOIMINNAN LOPETTAMINEN

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen 12.12.2016 saapuneen Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon lopettamissuunnitelman mukaan puhdistamon toiminta on loppunut 17.11.2016. Alueelle on rakennettu kaksi uutta jätevesipumppaamoa ja jätevedet pumpataan käsiteltäväksi Forapar Oy Ab:n Airiston Sandvikenin jätevedenpuhdistamolle. Airiston Matkailukeskuksen vierasvenesatamassa veneistä vastaanotettavat jätevedet on kerätty umpisäiliöön kesästä 2016 lähtien, ja ne toimitetaan Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamolle. Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon kaikki altaat on tyhjennetty ja lietteet sekä jätevedet toimitettu käsiteltäväksi Paraisten Norrbyn jätevedenpuhdistamolle.

Käyttämättä jääneet kemikaalit on toimitettu Forapar Oy Ab:n Airiston Sandvikenin jätevedenpuhdistamolle. Puhdistamolle johtavat viemärit on katkaistu. Suunnitelman mukaan puhdistamon betonialtaita ei ole tarkoitus purkaa. Puhdistamorakennus tyhjennetään ja muutetaan varastoksi. Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon vesistövaikutuksia on seurattu Lounais-Suomen ympäristökeskuksen 22.9.2005 hyväksymän Airiston matkailukeskus Oy:n ja Forapar Oy Ab:n Airiston Sandvikenin jätevesien vesistövaikutusten yhteistarkkailuohjelman (Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 25.7.2005) mukaisesti. Lupamääräyksen 12 mukaisesti Airiston Matkailukeskus Oy:n on osallistuttava yhteistarkkailuna tehtävän vesistö-tarkkailun kustannuksiin sen vuoden loppuun saakka, jona vuonna puhdistamon toiminta loppuu. Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus katsoo, että Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon osalta vesistötarkkailu on suoritettu ja voidaan sen osalta lopettaa.

Valvontaviranomainen ei pidä suunnitelmassa esitettyjä toimenpiteitä riittävinä jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamiseksi. Varsinais-Suomen

elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus esittää, että Etelä-Suomen aluehallintovirasto antaa Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamiseen liittyvät määräykset (YSL 94 §). Toiminnanharjoittajan tulee täydentää lopettamissuunnitelmaa alla olevien tietojen osalta.

Hyötykelpoiset jätteet on kerättävä erilleen ja toimitettava hyödynnettäviksi asianmukaisiin vastaanottopaikkoihin. Hyötykäyttöön kelpaamattomat jätteet voidaan toimittaa asianmukaiseen loppusijoituspaikkaan, jonka ympäristöluvassa tai vastaavassa päätöksessä kyseisten jätteiden vastaanotto on hyväksytty. Vaaralliset jätteet on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa tai vastaavassa päätöksessä tällaisen jätteen vastaanotto on hyväksytty.

Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon alue on merkitty maaperän tilan tietojärjestelmään, MATTTiin. Airisto Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon lopettamissuunnitelman mukaan puhdistamon alueella ei ole erityistä maaperän tutkimustarvetta. Puhdistamoalueen maaperästä on kuitenkin otettava maaperänäytteet maaperän pilaantuneisuuden ja kunnostustarpeen arvioimiseksi. Arvioinnissa on noudatettava Valtioneuvoston asetusta 214/2007 sekä asetuksen ohjeeksi laadittua Ympäristöhallinnon ohjetta 6/2014. Pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistustarpeen arvioinnissa on otettava huomioon pilaantuneen alueen, sen ympäristön tai pohjaveden nykyinen tai tuleva käyttö sekä pilaantumisesta terveydelle tai ympäristölle mahdollisesti aiheutuva vaara tai haitta. Ympäristöluvan nro 84/2014/2 mukaan jätevedenpuhdistamo ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Vedenhankinnan kannalta tärkeä Stormälön pohjavesialue nro 0257301 sijaitsee välittömästi puhdistamon itä- ja pohjoispuolella.

Lopettamissuunnitelmassa ei ole esitetty tehtyjä tai suunniteltuja toimenpiteitä laitoksen purkuputken osalta. Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, ettei puhdistamon altaisiin kerry vettä eikä altaista pääse vuotamaan hallitsemattomasti vesiä ympäristöön. Purkuputki tulee joko poistaa tai tulpata.

ASIAN KÄSITTELY

Toiminnanharjoittajan vastine ja lisäselvitys

Kun jätevedenpuhdistamon toiminta loppui, kaikki käyttämättömät kemikaalit toimitettiin Foraparin jätevedenpuhdistamolle. Jäteveden vastaanottotankkien sisältö tyhjennettiin ja toimitettiin käsiteltäväksi Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamolle Norrbyhyn. Hyötykäyttöön kelpaamaton jäte toimitettiin sille tarkoitettuun jätteenkäsittelytoimipisteeseen. Hyötykelpoista jätettä ei puhdistamolla ollut.

Puhdistamo sijaitsee aivan rantaviivan läheisyydessä ja rantaan viettää jyrkkä rinne. Puhdistamonhoitajan tiedossa ei ole, että puhdistamolta olisi tapahtunut mitään vuotoja hänen vastuuajanaan (n. 20 vuotta). Täyttömaan alla, joka sijaitsee puhdistamon ympärillä, on kalliopohja. Pintavedet valuvat täyttömaasta koostuvaa rinnettä pitkin suoraan mereen. On hyvin

epätodennäköistä että maastosta löytyy mitään puhdistamosta johtuvia epäpuhtauksia. Tämän vuoksi toiminnanharjoittaja ehdottaa että maaperä näytteitä ei otettaisi.

Puhdistamon purkuputki on tulpattu. Puhdistamon altaisiin tuleva jätevesiputki on poistettu kun Airston Vesiosuuskunta (AVOK) saneerasi ja otti käyttöönsä alueella olevan jätevesiverkoston vuonna 2016. Tuloallas (15 m³ betoniallas) täytetään hiekalla 31.12.2019 mennessä, jolloin pintavesien keräytyminen altaaseen estyy. Yhdysputki seuraavaan altaaseen tulpataan, jotta vettä ei pääse kerääntymään puhdistamon muihin altaisiin (4 kpl).

Selvityksen liitteenä on toimitettu kartta, josta ilmenee betoni- ja muovialtaiden sijainnit. Varsinainen puhdistamorakennus on nyt maanomistajan varastokäytössä. Viemärikaivot puhdistamon välittömässä läheisyydessä ovat siirtyneet AVOK:n käyttöön. Puhdistamon itäseinällä olevat jäteastiat (7 kpl) kuuluvat Kiinteistö Oy Saaristolaisairistolle.

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on tiedotettu julkaisemalla kuulutus ja hakemusasiakirjat aluehallintovirastojen verkkosivuilla (<http://avi.fi/lupatietopalvelu>) 14.1.-20.2.2020.

Tieto kuulutuksesta on julkaistu myös Paraisten kaupungin verkkosivuilla.

Hakemuksesta on lisäksi erikseen annettu tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee.

Aluehallintovirasto on pyytänyt hakemuksen johdosta lausunnon Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelta, Paraisten kaupungilta sekä Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta ja terveydensuojeluviranomaiselta.

Lausunnot

- 1) **Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue** on todennut aloitteessa esitetyn lisäksi, että lopettamista koskevassa päätöksessä tulee antaa määräys purkuputken poistamiseksi vesistöstä. Putken poistamiselle tulee asettaa määräaika. Lisäksi tulee antaa määräys maa-alueella olevan viemäriputkien poistamisesta tai tulppaamisesta. Toteutetuista toimista tulee toimittaa raportti ELY-keskukselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Vastuu myös mahdollisesti maahan jäävistä rakenteista, mm. viemäriputkista, altaista sekä säiliöistä on edelleen Airston Matkailukeskus Oy:llä. Ensisijaisesti käytöstä poistetut rakenteet tulisi poistaa maaperästä, sillä ne saattavat olla myöhemmin maarakentamisen esteenä. Airston Matkailukeskus Oy ei ole esittänyt, että maanomistaja ottaa vastuun maahan jääneistä rakenteista. Käytöstä poistettu putki on jätettävä

saattaa ylös noustessaan aiheuttaa haittaa vesistössä liikkujille. Purkuputken kunnossapidosta tai seurannasta ei ole esitetty mitään suunnitelmaa, eikä sen jättämiselle vesistöön ole esitetty perusteltua syytä. ELY-keskuksen alueella on useita tapauksia, joissa vanha puhdistamon purkuputki on vuosien päästä noussut ylös pohjasta, jolloin se on jouduttu pikaisesti poistamaan. Pelkästään poistamisesta syntyvät kustannukset eivät ole riittävä peruste poistamatta jättämiselle.

Puhdistamon sijaintikiinteistön omistaa toinen taho kuin taho, joka on harjoittanut luvanmukaista toimintaa. Sijaintikiinteistö on merkitty toimialansa perusteella maaperän tilan tietojärjestelmään. Mikäli maaperänäytteitä ei oteta, tulee kohde jäämään tietojärjestelmään selvityskohteenä ja merkintä on rasitteena maanomistajalle. Muilta osin Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamoa koskeva ympäristölupa voidaan rauettaa.

- 2) **Paraisten kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta** on todennut, että jos jätevedenpuhdistamon lopettamissuunnitelmassa esitettyjä tietoja verrataan ympäristöluvassa annetun lopettamismääräyksen sisältöön, voidaan nähdä, että ympäristöluvassa vaaditut asiat ovat oleellisilta osin tulleet esitetyiksi suunnitelmassa.

a. Jätteet. Puhdistamon jätteitä ovat ennen muuta lietteet, jotka on toimitettu asialliseen vastaanottopaikkaan jätevedenpuhdistamon altaita tyhjennettäessä. Muita jätteitä ei pienen puhdistamon toiminnasta ole syntynyt. Purkuvaiheessa on hyötykäyttöön suunnitelman mukaan toimitettu teräksinen pumppukaivo, mutta puhdistamonhoitajan mukaan myös rakennuksen sisältä on metalliset säiliöt ja putkistot purettu ja toimitettu metallinkeräykseen. Jäljellä olleet jätevedenkäsittelykemikaalit on toimitettu Foraparin puhdistamolle. Vaarallisia jätteitä ei puhdistamolla ole syntynyt. Ainoa siellä säilytettävä kemikaali on ollut saostuskemikaali.

b. Maaperätutkimus. Ympäristönsuojelulain 135 §:n mukaan "Jos on aiheutta epäillä maaperän tai pohjaveden pilaantumista, puhdistamisesta 133 §:n mukaan vastuussa olevan on selvitettävä alueen pilaantuneisuus ja puhdistamistarve". Koska toiminnanharjoittajalla, pitkäaikaisella puhdistamonhoitajalla tai paikallisella ympäristönsuojeluviranomaisella ei ole tiedossaan, että ympäristölle vahingollisia aineita olisi päässyt maaperään puhdistamoalueella tai että altaat olisivat vuotaneet, ei ole perusteltua epäillä maaperän pilaantuneen. Saostuskemikaali on kuljetettu ja säilytetty sisällä 30 litran kanistereissa. Siten maaperätutkimuksenkaan vaatimiselle ei ole perusteita.

c. Purkuputki. Purkuputkesta ei suunnitelmassa ollut mainittu mitään (toisin sitä ei oltu mainittu määräystekstissäkään). ELY-keskuksen aloitteessaan ehdottama mahdollinen purkuputken poisto ei liene välttämätöntä, koska pelkkä purkuputki meren pohjassa ei aiheuttane tulevaisuudessaakaan haittaa ympäristölle tai terveydelle. Purkuputken tulppaus on

puhdistamonhoitajan mukaan tehty. Ympäristönsuojelun kannalta ei itse asiassa sekään olisi ollut tarpeen, koska sen jälkeen kun puhdistamon altaat tulivat tyhjennetyiksi ja pestyiksi, ei purkuputkeenkaan olisi voinut valua mitään.

d. Veden pääsy altaisiin ja niistä ulos. Tällä asialla lienee merkitystä pelkästään rakennuksen kosteussuojaamisen kannalta eikä siitä tarvinne antaa ympäristölupaviranomaisen määräyksiä. Jos pintavettä jostain syystä pääsisi altaisiin/säiliöihin, ei se aiheuta ympäristövaikutuksia.

Lisämääräyksien antamisella toimintansa jo yli kolme vuotta sitten lopetetulle jätevedenpuhdistamolle ei ole merkitystä ympäristönsuojelun kannalta. Toiminnanharjoittajalle lisämääräyksien antamisesta koituisi turhaa vaivannäköä ja kuluja. Viranomaisille aiheutuisi ylimääräistä työtä ilman, että ympäristönsuojelua edistetään.

Lautakunta pitää 12.12.2016 laadittua lopettamissuunnitelmaa ja toteutettuja toimenpiteitä riittävinä. Ympäristöluvassa vaaditut lopettamistoimenpiteet voidaan katsoa tulleen toteutetuiksi. Lisämääräyksien antamiselle ei ole tarvetta.

- 3) **Paraisten kaupungin terveydensuojeluviranomainen (Liedon kunnan ympäristöterveydenhuolto)** on todennut, että Airiston Matkailukeskus Oy:n jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamiselle päivitetyn lopettamissuunnitelman mukaisesti ei ole estettä. Toiminnan lopettaminen tulee järjestää niin, ettei elinympäristössä esiinny tekijöitä, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittaa.

Paraisten kaupungin lausunnot on toimitettu tiedoksi Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselle.

ALUEHALLINTOVIRASTON RATKAISU

Ratkaisu

Airiston Matkailukeskus Oy:n on noudatettava jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisessa 12.12.2016 päivättyä jätevedenpuhdistamon lopettamissuunnitelmaa sekä seuraavia määräyksiä:

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1. Maa-alueella oleva purkuputki on pidettävä tulpattuna tai poistettava kokonaan.
2. Merialueella sijaitseva purkuputki on poistettava vuoden 2021 loppuun mennessä.

3. Tyhjennetyt ulkoaltaat ja -säiliöt on joko poistettava tai ne on pidettävä katettuina ja lukittuina siten, että niihin ei pääse kertymään vettä eikä ole olemassa putoamisvaaraa ihmisille tai eläimille.
4. Purkutöissä muodostuvat sekä muut jätteet on käsiteltävä asianmukaisesti siten, että maaperän ja pinta- sekä pohjavesien pilaantumisvaaraa, epäsiisteyttä, roskaantumista tai muuta haittaa ei aiheudu. Hyötykelpoiset jätteet on kerättävä erilleen ja toimitettava hyödynnettäviksi. Hyötykäyttöön kelpaamattomat jätteet voidaan toimittaa asianmukaiseen loppusijoituspaikkaan, jonka ympäristöluvassa tai vastaavassa päätöksessä kyseisten jätteiden vastaanotto on hyväksytty.
5. Puhdistamoalue on saatettava maisemallisesti hyväksyttävään kuntoon vuoden 2021 loppuun mennessä. Lopettamistoimenpiteistä on laadittava raportti, joka on toimitettava Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 31.3.2022 mennessä. Loppuraportissa tulee esittää muun muassa tehdyt toimenpiteet, jätteiden määrät ja toimituspaikat sekä selvitys mahdollisista jäljelle jääneistä rakenteista.
6. Mikäli puhdistamorakennuksen ulkopuolella olevan jätevedenpuhdistamoalueen käyttöä muutetaan asumiseen tai vastaavaan käyttöön, joka edellyttää maaperältä erityistä puhtaustasoa, tai mikäli perustelluista syistä johtuen on syytä epäillä, että maaperässä mahdollisesti olevia haitta-aineita on kulkeutunut muualle jätevedenpuhdistamoalueelle tai alueen ulkopuolelle, tulee mahdollisen pilaantuneen maaperän puhdistustarve arvioida uudelleen.

RATKAISUN PERUSTELUT

Ympäristönsuojelulain 94 §:n 3 momentin mukaan lupaviranomaisen on annettava toiminnan lopettamista koskevat määräykset, mikäli ympäristölupa ei sisällä riittäviä määräyksiä toiminnan lopettamisesta.

Jätevedenpuhdistamon toiminta on loppunut 17.11.2016. Lopettamistoimia koskevat lisämääräykset ovat tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Purkuputki on poistettava merialueelta, jotta estetään sen mahdolliset myöhemmät haittavaikutukset ympäristölle ja vesialueen käytölle.

Ympäristönsuojelulain 133 §:n mukaan ensisijaisesti toiminnan aiheuttaja on vastuussa pilaantuneen maaperän puhdistamisesta. Se, jonka toiminnasta on aiheutunut maaperän tai pohjaveden pilaantumista, on velvollinen puhdistamaan pilaantuneen maaperän ja pohjaveden siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Toissijaisesti alueen haltijan tulee puhdistaa alueen maaperä siltä osin kuin se ei ole ilmeisen kohtuutonta ja hän on tiennyt tai hänen olisi pitänyt tietää alueen tilasta sitä hankkiessaan. Ympäristönsuojelulain 135 §:n mukaan puhdistamisesta vastuussa olevan on selvitettävä alueen pilaantuneisuus ja puhdistamistarve ja toimitettava selvitys valvontaviranomaiselle.

Aluehallintovirasto toteaa, että olemassa olevien tietojen perusteella ei ole todennäköistä, että puhdistamoalueen maaperä olisi pilaantunut, joten maaperän puhdistustarpeen tarkemmalle arvioinnille ei ole tällä hetkellä tarvetta.

Maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun asetuksen 2 §:n perusteella tulee maaperän kunnostustarve arvioida uudelleen olosuhteiden muuttuessa. Olosuhteet muuttuvat mm. mikäli alueella aiotaan suorittaa maanrakennus- tai kaivuutöitä, jätevedenpuhdistamorakennus puretaan tai alueen käyttöä muutetaan asumiseen tai vastaavaan erityistä puhtaustasoa edellyttävään käyttöön.

Vesistötarkkailun jatkaminen ei ole tarpeen, koska jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisen jälkeen on jo suoritettu vesistötarkkailu, kuten Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen aloitteesta on todettu. Vesistötarkkailu on ollut riittävää.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 52 ja 94 §
 Jätelaki (646/2011) 8 §
 Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
 Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Maksutta.

Ympäristönsuojelulain 205 §:n 5 momentin mukaan maksua ei peritä viranomaisen aloitteesta vireille pannun asian käsittelystä.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö ja luonnonvarat-vastuualue
 Airiston Matkailukeskus Oy
 Paraisten kaupunki
 Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen
 Paraisten kaupungin terveydensuojeluviranomainen
 Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, kalatalousviranomainen
 Suomen ympäristökeskus

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto, sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen tai ilmaisseet mieltänsä asiassa.

Aluehallintovirasto tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen aluehallintovirastojen verkkosivuilla (<http://avi.fi/lupatietopalvelu>). Tieto kuulutuksesta julkaistaan myös Parais-ten kaupungin verkkosivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla.

Liite

Valitusosoitus

Asian on ratkaissut ympäristöneuvos Raija Aaltonen ja esitellyt ympäristöy-litarkastaja Katja Varantola.

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti. Merkintä sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen	Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta . Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.												
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 6.4.2020 .												
Valitusoikeus	Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.												
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (<i>mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle</i>) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)												
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta												
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.												
Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot	<table> <tr> <td>käyntiosoite:</td><td>Korsholmanpuistikko 43, 4. krs</td></tr> <tr> <td>postiosoite:</td><td>PL 204, 65101 Vaasa</td></tr> <tr> <td>puhelin:</td><td>029 56 42780</td></tr> <tr> <td>faksi:</td><td>029 56 42760</td></tr> <tr> <td>sähköposti:</td><td>vaasa.hao@oikeus.fi</td></tr> <tr> <td>aukioloaika:</td><td>klo 8–16.15</td></tr> </table>	käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs	postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa	puhelin:	029 56 42780	faksi:	029 56 42760	sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi	aukioloaika:	klo 8–16.15
käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs												
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa												
puhelin:	029 56 42780												
faksi:	029 56 42760												
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi												
aukioloaika:	klo 8–16.15												
Oikeudenkäyntimaksu	Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.												

Tämä asiakirja ESAVI/889/2018 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument ESAVI/889/2018 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Aaltonen Raija 26.02.2020 12:24

Esittelijä Varantola Katja 26.02.2020 11:15