

PÄÄTÖS

Nro 185/2019
Dnro ESAVI/235/2019

Annettu julkipanon jälkeen
8.5.2019

ASIA Vesijättöalueen kaivaminen Maavedellä, Taipalsaari

HAKIJA Simo Sällilä

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Simo Sällilä on 4.1.2019 Etelä-Suomen aluehallintovirastossa vireille pane-massaan ja myöhemmin täydentämässään hakemuksessa pyytänyt lupaa vesijättömaan ruoppaamiseen Taipalsaarella Paakkolan kylässä Maaveden rannalla kiinteistöllä Tamminiemi kiinteistötunnus 831-435-1-15.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Vesilain 3 luvun 2 §:n 2) kohta ja 1 luvun 7 §:n 1 momentti

LUPAHAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Hankkeen tarkoitus ja yleiskuvaus

Hankealue sijaitsee Vuoksen vesistöalueeseen kuuluvan Suur-Saimaan alueella sijaitsevan Maaveden rannalla. Hakemuksen mukaan tarkoituksena on ruopata Ahdinpuunniemen ja sen edustalla olevan saaren välinen salmi, joka on kasvanut umpeen vesijättömaaksi. Tavoitteena on parantaa veden kiertoa Turkinlahdelle ja maisemoida Ahdinpuunniemen kärkeä. Ruoppaus-maat on tarkoitus läjittää ruoppauskohdan viereen vesittyneelle rantaniitylle. Aluehallintoviraston näkemyksen mukaan hakemuksessa on kysymys Salo-kylän osakaskunnan yhteiseen vesialueeseen 831-876-2-0 kuuluvan vesi-jättöalueen kaivamisesta.

Vesistötiedot ja vesi- ja ranta-alueiden käyttö

Maaveden keskivedenkorkeus on +75,80 m ja järven tila on huono/välttävä.

Kiinteistörekisterin karttaotteen mukaan lähimmät rakennetut rantakiinteistöt Ahdinpuunniemellä ovat noin 150-200 m:n päässä hankealueesta.

Kuvaus kaivutyöstä

Tehtäviä toimenpiteitä ovat rantapusikoiden raivaus, vesijättömaan kaivaminen ja läjitys. Kaivettava alue on noin 600 m². Kaivussyvyys on enintään 1,0 m keskivedenkorkeudesta mitattuna. Läjitysalue on noin 500 m². Kaivumassoja muodostuu noin 700 – 900 m³.

Vesijättömaa kaivetaan talvella jäältä kaivinkoneella ja massat läjitetään vie-
reiselle rantaniitylle. Keväällä läjitysalue maisemoidaan ja kantavuus vahvistetaan siten, että sitä voidaan hyödyntää mm. vesialueen niittojätteen keruuseen vesistön kunnostustöiden yhteydessä.

Kiinteistötiedot

Kiinteistörekisterin tietojen mukaan hakija ja AA omistavat kiinteistön Tamminiemi kiinteistötunnus 831-435-1-15.

Kiinteistörekisterin tietojen mukaan kaivettava vesijättöalue kuuluu Salokylän osakaskunnan yhteiseen vesialueeseen 831-876-2-0. Kiinteistöllä kiinteistötunnus 831-435-1-15 on osuus Salokylän osakaskunnan yhteiseen vesialueeseen 831-876-2-0.

Kaivumassan läjitysalue on kiinteistörekisterin tietojen mukaan hakijan ja AA:n omistuksessa. AA on antanut suostumuksensa kaivumassojen sijoittamiseen.

Hankkeen hyödyt ja menetykset

Hakija esittää hankkeen hyötynä vedenkierron parantumista Maavedellä ja etenkin Turkinlahdelle. Lisäksi vesistöön kohdistuville hoitotoimenpiteille saadaan vesillelaskupaikka ja niittojätteen keräyspaikka. Yksityisenä hyötynä saadaan venevalkama ja vesittyneen niittyalueen saaminen hyötykäyttöön esim. auton kääntö- ja parkkipaikkana.

HAKEMUKSESTA TIEDOTTAMINEN

Aluehallintovirasto on vesilain 11 luvun 7, 10 ja 11 §:ssä säädetyllä tavalla kuuluttamalla asiasta aluehallintovirastossa ja Taipalsaaren kunnassa varannut tilaisuuden muistutusten tekemiseen ja mielipiteiden esittämiseen hakemuksen johdosta viimeistään 25.2.2019. Kuulutus on erikseen lähetetty asiakirjoista ilmeneville asianosaisille.

Kuulutus ja julkiset hakemusasiakirjat on julkaistu osoitteessa www.avi.fi/lupa-tietopalvelu.

Aluehallintovirasto on vesilain 11 luvun 6 §:n mukaisesti pyytänyt hakemuksen johdosta lausunnon Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelta, Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselta (kalatalousviranomaisen), Taipalsaaren kunnalta sekä Taipalsaaren kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta.

LAUSUNNOT

1) **Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue** on todennut, että työt tulee tehdä siten, että niistä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa.

Toimenpidealue sijaitsee maisemallisesti ja virkistyskäytön kannalta keskeisellä paikalla. Tämän vuoksi varsinainen ruoppaus tulee tehdä 1.9.–31.5. välisenä aikana. Läjitysalueen tasaus on mahdollista tehdä myös muuna aikana.

Työn valmistuttua työalue ympäristöineen on siistittävä ja viimeisteltävä ympäristöön soveltuvaksi.

Hanke ei vaikeuta vesienhoitosuunnitelmassa asetettujen tavoitteiden saavuttamista. Hanke tulee paikallisesti hieman parantamaan veden virtausta ollen luonteeltaan paikallista vesiympäristöä ennallistava.

Töiden aloittamisesta ja valmistumisesta on ilmoitettava kirjallisesti Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle. Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue puoltaa vesilain mukaisen luvan myöntämistä.

2) **Lappeenrannan kaupungin lupalautakunta Taipalsaaren kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena** on lausunnossaan puoltanut ruoppaushakemusta. Lautakunta on esittänyt, että ruoppaus tulee toteuttaa 1.9.–31.5. välisenä aikana, jolloin ruoppauksesta aiheutuu vähiten haittaa vesialueen virkistyskäyttäjille.

Jos ruoppauksen yhteydessä kaivetaan niin syväälle, että savi tulee esiin, tulee ruopatun alueen pinnalle levittää soraa jatkuvan veden samenenemisen estämiseksi. Ruoppausmassojen läjityksessä esitetyllä paikalla tulee varmistua, että Saimaan vedenpinnan vaihteluina sallitut yläveden korkeuden mukaiset vedenpinnat eivät pääse huuhtomaan ruoppausmassoja, jotka sisältävät kasvillisuuden sitomia ravinteita. Jos alueelle nousee säännöllisesti vesi Saimaan yläkorkeuksilla, tulee läjityspaikka mieluummin siirtää ylemmäksi rantaviivasta kuin pyrkiä suojaamaan sitä siten, että ravinteiset suotovedet eivät pääse huuhtoutumaan Saimaaseen.

3) **Taipalsaaren kunnan tekninen lautakunta** on lausunnossaan puoltanut ruoppaushanketta. Lautakunta on esittänyt, että ruoppausmassojen läjittämiseen tulee kiinnittää huomiota, jotta läjitysmassojen ravinteet eivät huuhtoudu Saimaaseen.

MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

HAKIJAN SELITYS

Aluehallintovirasto on varannut hakijalle tilaisuuden antaa selitys lausuntojen johdosta. Hakija on selityksessään todennut, että läjitysalueen yläpinta tulee jäämään korkeammalle kuin alkukesän 2018 veden korkeus, jolloin Maaveden pinta oli erittäin korkealla. Korkeus tullaan varmistamaan tarvittaessa läjitysalueen pinta-alaa supistamalla. Lisäksi läjitysalueen reunat ja alue sorastetaan, koska sitä tullaan käyttämään mm. niittojätteen koneellisenä keräyspaikkana ja niittokoneen vesillelaskupaikkana, jolloin alueen kantavuus tulee olla riittävä raskaille koneille.

ALUEHALLINTOVIKASTON RATKAISU

Luparatkaisu

Aluehallintovirasto myöntää Simo Sällilälle luvan vesijättöalueen kaivamiseen yhdessä AA:n kanssa omistamansa kiinteistön Tamminiemi 831-435-1-15 edustalla yhteisellä vesialueella 831-876-2-0 Taipalsaaren kunnassa hakemussuunnitelman ja siihen sisältyvän kaivua ja kaivumassan läjitystä koskevien 12.12.2018 päivättyjen piirustusten mukaisesti.

Aluehallintovirasto myöntää Simo Sällilälle pysyvän käyttöoikeuden hanketta varten tarvittavaan alueeseen Salokylän osakaskunnan yhteisestä vesialueesta kiinteistötunnus 831-876-2-0.

Hankkeesta ei ennalta arvioiden aiheudu vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä.

Luvan saajan on noudatettava vesilain säännöksiä ja seuraavia määräyksiä.

Lupamääräykset

Rakenteet

1. Vesijättöalueen kaivaminen tulee rajoittaa 12.12.2018 päivätyn asemapiirroksen, mittakaava 1:500, osoittamaan alueeseen.

Kaivaminen on tehtävä 12.12.2018 päivätyn leikkauspiirustuksen A-A mukaisesti siten, että se ulottuu enintään 1,0 m keskivedenkorkeuden alapuolelle.

Töiden suorittaminen

2. Kaivutyöt on tehtävä mahdollisimman yhtäjaksoisesti 1.9. ja 31.5. välisenä aikana.

Kaivutöiden suorittamisessa tulee kiinnittää erityistä huomiota vesikasvien ja niiden juuriston poistamiseen vesialueelta.

Kaivualue tulee peittää soralla, jos kaivutyö ulottuu savimaahan.

Jos töitä tehdään vesialueen olleessa jäässä, on kohdat, joissa työn vuoksi jäätä on rikottu tai jään kantavuus on huonontunut, merkittävä asianmukaisesti.

3. Kaivumassat on sijoitettava maalle kiinteistöllä Tamminiemi 831-435-1-15 sijaitsevalle läjitysalueelle 12.12.2018 päivätyn läjityssuunnitelman mukaisesti siten, etteivät ne pääse valumaan vesialueelle.
4. Rakennustöiden päätyttyä töiden jäljet on siistittävä ja alue on saatettava asianmukaiseen ja maisemallisesti hyväksyttävään kuntoon.

Korvaukset

5. Töiden suorittamisesta mahdollisesti aiheutuva, välittömästi ilmenevä edunmenetys on viivytyksettä korvattava vahinkoa kärsineelle.

Töiden aloittaminen ja toteuttaminen

6. Hankkeen toteuttamiseen on ryhdyttävä ja hanke on toteutettava olennaisilta osin kolmen vuoden kuluessa siitä lukien, kun tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi. Muuten lupa raukeaa.

Ilmoitukset

7. Töiden aloittamisesta on ilmoitettava 30 päivää etukäteen kirjallisesti Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle ja Taipalsaaren kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja tarkoituksenmukaisella tavalla asianomaisille vesialueen omistajille.
8. Hankkeen valmistumisesta on 60 päivän kuluessa ilmoitettava kirjallisesti aluehallintovirastolle, Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle ja Taipalsaaren kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Valmistumisilmoitukseen on liitettävä kaivu- ja läjitysalueiden lopullista sijaintia osoittava karttapiiirros sekä mittoja osoittavat piirustukset.

Perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset

Hankkeen tarkoitus

Hanke on tarpeen veden virtauksen parantamiseksi ja vesiympäristön ennallistamiseksi luvan saajan kiinteistön Tamminiemi 831-435-1-15 edustalla yhteisellä vesialueella 831-876-2-0 ja siihen kuuluvalla Maaselkään rajoittuvalla vesijättöalueella Taipalsaaren kunnassa. Kaivualueen pinta-ala on noin 600 m² ja kaivumassojen määrä 700-900 m³. Hanke lisää avoimen vesialueen pinta-alaa ja vesisyvyyttä sekä estää vesialueen umpeenkasvua.

Hanke edistää veden vaihtuvuutta ja parantaa pitkällä aikavälillä vedenlaatua. Kiinteistölle Tamminiemi 831-435-1-15 saadaan venevalkama ja kaivumassojen läjitysalueena toimiva vesittynyt niitty hyötykäyttöön esim. auton kääntö- ja parkkipaikkana.

Kaivutyö aiheuttaa vähäistä ja lyhytaikaista veden samentumista, joka rajoittuu kaivualueen lähialueelle. Kiinteistörekisterin karttaotteen mukaan hakijan kiinteistöä lukuun ottamatta lähimmät rakennetut rantakiinteistöt Ahdinpuunniemellä ovat noin 150 -200 metrin päässä suunnitellusta kaivualueesta.

Työt on tehtävä lupamääräyksen 2) mukaisesti aikana, jolloin niistä aiheutuu vain vähän haittaa vesiympäristölle. Kaivutyöt tulee muutoinkin tehdä vesilain 2 luvun 7 §:n mukaisesti siten, että niistä aiheutuu mahdollisimman vähän haittoja. Kaivumassat läjitetään kiinteistöllä Tamminiemi 831-435-1-15 sijaitsevalle läjitysalueelle siten, että ne eivät pääse valumaan vesistöön.

Hanke ei vaikeuta Vuoksen vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmassa asetettujen tavoitteiden saavuttamista. Lupamääräysten mukaisesti toteuttuna hankkeesta yleiselle ja luvan saajan yksityiselle edulle saatava hyöty on huomattava verrattuna siitä yleisille tai yksityisille eduille koituviin menetyksiin.

Hankkeen toteuttaminen edellyttää, että luvan saajalla on käyttöoikeus hanketta varten tarvittavaan alueeseen, koska hankkeessa on vesialueen ruoppaamisen lisäksi kyse myös vesijätöalueeksi muuttuneen ja vesilain 1 luvun 5 §:n mukaiseksi maa-alueeksi katsottavan alueen muuttamisesta kaivamalla takaisin vesialueeksi. Oikeus hankkeen toteuttamista varten tarvittavaan alueeseen voidaan myöntää, sillä hakijan omistaman kiinteistön Tamminiemi 831-435-1-15 osuus yhteisestä vesialueesta 831-876-2-0 on suurempi kuin hanketta varten tarvittava alue. Hanketta varten tarvittava alue on noin 600 m². Yhteisen vesialueen 831-876-2-0 pinta-ala on 972,0 ha, josta luvan saajan kiinteistön osuus osakasluettelon mukaan on 0,000671. Oikeudesta alueen käyttöön ei ole määrätty maksettavaksi korvausta, koska siitä ei aiheudu osakaskunnalle edunmenetystä. Alueella ei ole vesijätömaana käyttöarvoa.

Hankealueen pienuuden vuoksi myönnetystä käyttöoikeudesta ei ole tarpeen ilmoittaa maanmittauslaitokselle.

Sovelletut säännökset Vesilain 2 luvun 13 §, 3 luvun 4 §:n 1 momentin 2) kohta, 5 §, 6 §, 7 §, 8 §, 9 §, 10 §, 18 § sekä 13 luvun 1 § ja 7 §.

Lausuntoihin vastaaminen

Aluehallintovirasto ottaa Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastualueen, Taipalsaaren kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen ja Taipalsaaren kunnan teknisen lautakunnan vaatimukset huomioon lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu on 1680 euroa.

Lasku lähetetään erikseen Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

Käsittelymaksu määräytyy aluehallintovirastojen maksuista vuosille 2019 ja 2020 annetun valtioneuvoston asetuksen (1244/2018) ja sen liitteenä olevan maksutaulukon mukaisesti. Maksutaulukon mukaan muun kuin maksutaulukossa yksilöidyn vesilain 3 luvun mukaista hanketta koskevan hakemuksen käsittelystä perittävän maksun suuruus on 3590 euroa.

Jos taulukon mukainen maksu on luvan käsittelyn vaatiman työmäärän perusteella kohtuuttoman korkea, peritään asian käsittelystä maksu, jonka suuruus on 60 euroa/h. Tämän asian käsittelyyn on mennyt 28 tuntia, joten maksun suuruus on 1680 €.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Simo Sällilä
 Taipalsaaren kunta
 Taipalsaaren kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
 Taipalsaaren kunnan tekninen lautakunta
 Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue
 Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, kalatalousviranomainen
 Suomen ympäristökeskus

Ilmoitus päätöksestä

Listan dpoESAVI-235-2019 mukaan.

Ilmoittaminen ilmoitustauluilla ja internetissä

Tieto päätöksen antamisesta julkaistaan Etelä-Suomen aluehallintoviraston ilmoitustaululla ja päätöksestä kuulutetaan Taipalsaaren kunnan virallisella ilmoitustaululla.

Päätös julkaistaan aluehallintoviraston internetsivuilla osoitteessa www.avi.fi/lupa-tietopalvelu.

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla.

Liite

Valitusosoitus

Asian on ratkaissut ympäristöneuvos Juha Helin ja esitellyt ympäristöneuvos Satu Lyytikäinen.

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti. Merkintä sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen	Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta . Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.												
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta. Valitusaika päättyy 7.6.2019 .												
Valitusoikeus	Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.												
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi ja kotikunta - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)												
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta												
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.												
Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot	<table> <tr> <td>käyntiosoite:</td><td>Korsholmanpuistikko 43, 4. krs</td></tr> <tr> <td>postiosoite:</td><td>PL 204, 65101 Vaasa</td></tr> <tr> <td>puhelin:</td><td>029 56 42780</td></tr> <tr> <td>faksi:</td><td>029 56 42760</td></tr> <tr> <td>sähköposti:</td><td>vaasa.hao@oikeus.fi</td></tr> <tr> <td>aukioloaika:</td><td>klo 8–16.15</td></tr> </table>	käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs	postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa	puhelin:	029 56 42780	faksi:	029 56 42760	sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi	aukioloaika:	klo 8–16.15
käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs												
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa												
puhelin:	029 56 42780												
faksi:	029 56 42760												
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi												
aukioloaika:	klo 8–16.15												
Oikeudenkäyntimaksu	Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.												